

令和5年10月10日

総務部 税務課

043-223-2148

県と県内5市1町による合同不動産公売を実施します！

県と県内全54市町村は、10月から12月までの3か月間を「県下一斉滞納整理強化期間」とし、全県を挙げて徴収対策に取り組んでおります。

このたび、県と県内5市1町（千葉市、柏市、市原市、八街市、香取市、大多喜町）は、税金の滞納により差し押さえた不動産を一斉に売却する「合同不動産公売」を実施します。この合同不動産公売は、原則として誰でも入札できます。

今回公売する物件は、土地や建物や一戸建て所有建物など13件です。

なお、公売日までに滞納が解消等された物件の公売は、中止となります。

1 公売日・入札時間及び場所

- (1) 公 売 日 令和5年11月9日（木）
- (2) 入札時間 午前10時から午前11時まで
- (3) 場 所 千葉市美浜区役所 4階 講堂
(千葉市美浜区真砂5-15-1)

2 公売実施機関

県（3県税事務所）	中央県税事務所、佐倉県税事務所、市原県税事務所
市町（5市1町）	千葉市、柏市、市原市、八街市、香取市、大多喜町

3 公売財産及び見積価額

区 分	物件数	見積価額
土地	6件	572,000円～3,145,000円
土地付き建物	6件	336,000円～27,048,000円
建物	1件	990,000円
合 計	13件	(見積価額計) 79,050,300円

(注) 見積価額は入札最低金額となります。見積価額未満での落札はできません。

4 その他

・ 公売財産の詳細、公売参加の注意事項等は10月11日（火）から千葉県ホームページで掲載します。

(ホームページ : <https://www.pref.chiba.lg.jp/cate/kfk/kenzei/koubai/index.html>)

土地の例



土地付き建物(住宅)



【千葉県】

公売財産一覧表

売 区 番	却 分 号	見積価額(円)	財産種別 (単位:平方メートル)		財産所在地
		公売保証金(円)			
中央1		1,800,000	宅地(持分2分の1)	225	千葉市花見川区長作町1066番
		180,000	居宅(持分2分の1)	1階 62	千葉市花見川区長作町1066番地
公売担当部署: 千葉県中央県税事務所収税第一課 電話043-231-0161					
佐倉3		2,421,300	原野	62	柏市藤ヶ谷字子ノ神作561番3
		250,000	宅地	64.29	柏市藤ヶ谷字子ノ神作564番4
		公売担当部署: 千葉県佐倉県税事務所収税第一課 電話043-483-1117			
市原1		990,000	共同住宅		市原市田尾字中里462番地19
		100,000		1階 104.34	【家屋番号】462番19
				2階 104.34	
公売担当部署: 千葉県市原県税事務所収税課 電話0436-22-2171					

【千葉市】

公売財産一覧表

売 区 番	却 分 号	見積価額(円)	財産種別 (単位:平方メートル)		財産所在地
		公売保証金(円)			
西1-2302		27,048,000	宅地	100.27	千葉市中央区弁天二丁目1番1
		2,710,000	宅地	1.88	千葉市中央区弁天二丁目1番4
			車庫 事務所 教習所		千葉市中央区弁天二丁目1番地1
			1階	85.62	
			2階	86.73	
			3階	86.73	【家屋番号】1番1
公売担当部署: 千葉市財政局税務部納税管理課 電話043-245-5124					

【柏市】

公売財産一覧表

売 区 番	却 分 号	見積価額(円)	財産種別 (単位:平方メートル)		財産所在地
		公売保証金(円)			
柏市5-1		336,000	畑	148	龍ヶ崎市字立野5084番2
		無し	畑	17	龍ヶ崎市字立野5084番3
			居宅		龍ヶ崎市字立野5084番地2
			1階	61.67	
		2階	26.49	【家屋番号】5084番2	
公売担当部署: 柏市財政部収納課 電話04-7167-1122					
柏市5-2		572,000	雑種地	3.45	柏市柏字木崎台267番14
		60,000	山林	11	柏市柏字中割257番1
			山林	7.5	柏市柏字中割258番2
			公売担当部署: 柏市財政部収納課 電話04-7167-1122		
柏市5-3		18,400,000	宅地	201.65	柏市今谷上町字東割36番10
		1,900,000	事務所・居宅		柏市今谷上町字東割36番地10
			1階	76.65	
			2階	63.76	
			地下1階	34.02	【家屋番号】36番10
公売担当部署: 柏市財政部債権管理課 電話04-7168-1031					
柏市5-4		6,900,000	宅地	105.1	柏市豊四季字富士見台61番25
		700,000	居宅		柏市豊四季字富士見台61番地25
			1階	33.12	
			2階	24.01	【家屋番号】61番25
公売担当部署: 柏市財政部債権管理課 電話04-7168-1031					

【市原市】

公売財産一覧表

売 区 番	却 分 号	見積価額(円)	財産種別 (単位:平方メートル)		財産所在地
		公売保証金(円)			
市債5-1		13,600,000	宅地	273.02	市原市北国分寺台四丁目15番18
		1,360,000	宅地	271.01	市原市北国分寺台四丁目15番19
			居宅		市原市北国分寺台四丁目15番地18、15番地19
			1階	102.99	
			2階	52.57	【家屋番号】15番18
		居宅		市原市北国分寺台四丁目15番地19	
		54.76		【家屋番号】15番19	
公売担当部署: 市原市財政部債権管理課 電話0436-23-9852					
市債5-2		1,180,000	畑	332	市原市郡本四丁目18番1
		120,000	公衆用道路	30	市原市郡本四丁目18番4
			公衆用道路	26	市原市郡本四丁目18番5
		公売担当部署: 市原市財政部債権管理課 電話0436-23-9852			

【八街市】

公売財産一覧表

売 区 番	却 分 号	見積価額(円)	財産種別 (単位:平方メートル)		財産所在地
		公売保証金(円)			
八街合不1		3,145,000	宅地	180.57	八街市泉台三丁目6番6
		320,000	宅地(持分867分の1)	1118.49	八街市泉台三丁目6番1
公売担当部署: 八街市役所市民部納税課 電話043-443-1115					

【香取市】

公売財産一覧表

売 区 番	却 分 号	見積価額(円)	財産種別 (単位:平方メートル)		財産所在地
		公売保証金(円)			
香5-1		1,930,000	宅地	176.6	香取市津宮字堀川1602番2
		200,000	宅地	174.77	香取市津宮字堀川1602番3
			宅地	1.85	香取市津宮字堀川1602番9
	公売担当部署: 香取市役所債権管理課管理収税班 電話0478-50-1205				

【大多喜町】

公売財産一覧表

売 区 番	却 分 号	見積価額(円)	財産種別 (単位:平方メートル)		財産所在地
		公売保証金(円)			
大多喜1		728,000	宅地	287.6	夷隅郡大多喜町中野470番
		73,000	宅地	174.04	夷隅郡大多喜町中野471番1
			宅地	216.85	夷隅郡大多喜町中野472番1
	公売担当部署: 大多喜町役場税務住民課収納対策係 電話0470-82-2122				