

市区町村別平均変動率の推移表 《住宅地》

地区	市 町 村	平成 21 年 地 価 調 査 (%)	平成 20 年 地 価 調 査 (%)	平成 19 年 地 価 調 査 (%)
千葉	千葉市	5.0%	1.0%	3.8%
	(中央区)	4.7%	1.4%	4.3%
	(花見川区)	6.1%	0.9%	2.9%
	(稲毛区)	5.5%	1.4%	3.0%
	(若葉区)	4.7%	0.3%	3.2%
	(緑区)	4.1%	0.4%	4.6%
	(美浜区)	5.3%	1.6%	5.9%
	習志野市	6.0%	1.9%	4.8%
	市原市	5.5%	1.6%	4.2%
	八千代市	2.6%	0.1%	0.9%
(平均)	4.9%	1.1%	3.6%	
東葛	市川市	9.6%	0.2%	8.0%
	船橋市	7.3%	1.3%	3.5%
	松戸市	5.0%	0.7%	1.6%
	野田市	3.9%	0.7%	1.0%
	柏市	4.8%	0.9%	1.0%
	流山市	4.1%	1.4%	3.1%
	我孫子市	4.9%	0.5%	0.2%
	鎌ヶ谷市	5.2%	2.7%	1.3%
	浦安市	10.5%	0.9%	11.6%
	(平均)	6.1%	0.1%	2.9%
印旛	成田市	3.3%	0.7%	0.8%
	佐倉市	2.6%	0.0%	0.6%
	四街道市	2.6%	0.1%	0.3%
	八街市	3.9%	1.1%	1.9%
	印西市	3.2%	0.3%	0.7%
	白井市	6.0%	0.4%	0.4%
	富里市	2.6%	0.0%	0.2%
	酒々井町	3.8%	0.2%	1.7%
	印旛村	3.1%	0.8%	1.0%
	本埜村			
栄町	3.4%	1.7%	2.1%	
(平均)	3.2%	0.0%	0.1%	
香取	香取市	2.8%	0.4%	2.1%
	神崎町	2.1%	0.4%	1.8%
	多古町	3.7%	2.6%	3.4%
	東庄町	2.1%	1.1%	2.2%
	(平均)	2.8%	0.8%	2.2%
海浜	銚子市	2.2%	0.4%	2.0%
	旭市	2.7%	1.0%	1.5%
	匝瑳市	3.0%	0.8%	1.5%
	(平均)	2.6%	0.8%	1.6%
山武	東金市	5.0%	0.0%	0.5%
	山武市	4.5%	0.5%	1.7%
	大網白里町	4.8%	0.5%	2.6%
	九十九里町	6.0%	0.5%	0.5%
	芝山町	4.0%	0.9%	1.2%
	横芝光町	4.1%	0.6%	1.4%
(平均)	4.6%	0.5%	0.6%	

地区	市 町 村	平成 21 年 地 価 調 査 (%)	平成 20 年 地 価 調 査 (%)	平成 19 年 地 価 調 査 (%)	
長生	茂原市	5.6%	0.3%	2.3%	
	一宮町	2.8%	2.9%	2.6%	
	睦沢町	4.6%	0.7%	1.2%	
	長生村	5.0%	0.9%	1.1%	
	白子町	6.0%	0.8%	0.8%	
	長柄町	4.6%	0.4%	1.3%	
	長南町	4.6%	1.1%	1.1%	
	(平均)	4.9%	0.0%	0.3%	
	夷隅	勝浦市	2.6%	0.8%	1.2%
		いすみ市	2.7%	1.5%	1.9%
大多喜町		2.7%	2.6%	2.5%	
御宿町		3.3%	0.4%	1.2%	
(平均)	2.7%	1.4%	1.7%		
安房	館山市	2.5%	0.4%	1.4%	
	鴨川市	2.5%	0.0%	0.9%	
	南房総市	2.3%	0.8%	0.5%	
	鋸南町	2.0%	0.5%	0.8%	
(平均)	2.3%	0.5%	0.0%		
君津	木更津市	3.0%	0.9%	1.3%	
	君津市	2.3%	0.1%	0.7%	
	富津市	2.5%	0.3%	0.1%	
	袖ヶ浦市	4.3%	2.4%	4.5%	
	(平均)	2.9%	0.6%	1.3%	
(県平均)	4.5%	0.1%	1.5%		