

市区町村別平均変動率の推移（住宅地）

地区	市 町 村	平成18年 地価公示 (%)	平成17年 地価公示 (%)	平成16年 地価公示 (%)
千	千 葉 市	△ 1.1%	△ 4.2%	△ 6.7%
	(中央区)	△ 0.7%	△ 4.6%	△ 7.4%
	(花見川区)	△ 1.5%	△ 3.9%	△ 4.4%
	(稲毛区)	△ 1.4%	△ 3.5%	△ 4.9%
	(若葉区)	△ 1.5%	△ 5.2%	△ 8.9%
	(緑区)	△ 1.6%	△ 7.0%	△13.3%
	(美浜区)	1.2%	0.1%	△ 1.7%
	習志野市	△ 1.6%	△ 4.0%	△ 5.9%
	市原市	△ 2.9%	△ 8.0%	△11.2%
	八千代市	△ 2.3%	△ 3.9%	△ 5.6%
(平均)	△ 1.6%	△ 4.8%	△ 7.3%	
東	市 川 市	4.1%	△ 0.1%	△ 3.5%
	船 橋 市	△ 1.7%	△ 4.6%	△ 5.9%
	松 戸 市	△ 0.2%	△ 3.3%	△ 4.9%
	野 田 市	△ 1.9%	△ 3.6%	△ 5.3%
	柏 市	△ 0.9%	△ 2.4%	△ 4.5%
	流 山 市	0.3%	△ 2.3%	△ 4.2%
	我 孫 子 市	△ 3.1%	△ 3.9%	△ 7.7%
	鎌ヶ谷市	△ 1.9%	△ 5.4%	△ 5.8%
	浦 安 市	5.9%	1.9%	△ 0.3%
	(平均)	△ 0.1%	△ 2.8%	△ 4.8%
葛	成 田 市	△ 1.5%	△ 2.6%	△ 5.2%
	佐 倉 市	△ 2.6%	△ 4.7%	△ 8.1%
	四 街 道 市	△ 2.7%	△ 4.0%	△ 7.1%
	八 街 市	△ 4.7%	△ 7.2%	△ 9.9%
	印 西 市	△ 4.3%	△ 5.7%	△ 8.1%
	白 井 市	△ 3.5%	△ 4.6%	△ 7.1%
	富 里 市	△ 3.2%	△ 6.1%	△ 7.6%
	酒々井町	△ 3.7%	△ 4.7%	△ 6.4%
	印 旛 村	△ 2.5%	△ 8.0%	△ 9.4%
	本 埜 村			
栄 町	△ 5.4%	△ 8.0%	△ 6.3%	
(平均)	△ 2.8%	△ 4.5%	△ 7.1%	
香	佐 原 市	△ 3.7%	△ 5.6%	△ 6.5%
	下 総 町	△ 8.9%	△10.0%	△13.2%
	神 崎 町			
	大 栄 町	△ 8.4%	△10.7%	△13.8%
	小 見 川 町	△ 3.2%	△ 5.3%	△ 8.5%
	山 田 町			
	栗 源 町			
	多 古 町	△ 7.7%	△11.1%	△12.2%
	東 庄 町	△ 6.2%	△ 7.6%	△ 8.6%
	(平均)	△ 5.8%	△ 8.0%	△ 9.9%
海	銚 子 市	△ 2.4%	△ 2.9%	△ 6.7%
	八 日 市 場 市	△ 3.1%	△ 4.5%	△ 5.4%
	旭 市	△ 1.7%	△ 2.7%	△ 4.3%

地区	市 町 村	平成18年 地価公示 (%)	平成17年 地価公示 (%)	平成16年 地価公示 (%)	
匝	光 町	△ 7.7%	△ 9.6%	△ 9.9%	
	野 栄 町				
(平均)		△ 3.2%	△ 4.3%	△ 6.4%	
山	東 金 市	△ 4.7%	△10.8%	△13.4%	
	大 網 白 里 町	△ 3.2%	△ 7.8%	△12.9%	
	九 十 九 里 町	△ 7.4%	△15.2%	△19.7%	
	成 東 町	△ 5.8%	△13.4%	△16.2%	
	山 武 町	△ 6.0%	△11.6%	△13.6%	
	蓮 沼 村	△ 9.2%	△16.1%	△18.9%	
	松 尾 町	△ 4.9%	△ 7.4%	△11.1%	
	横 芝 町	△ 8.9%	△12.2%	△13.6%	
	芝 山 町	△ 7.6%	△ 7.6%	△ 9.8%	
	(平均)		△ 5.6%	△10.6%	△14.0%
武	茂 原 市	△ 3.8%	△ 8.4%	△12.5%	
	一 宮 町	△ 6.3%	△10.3%	△14.0%	
	睦 沢 町				
	長 生 村	△ 4.8%	△ 9.5%	△13.2%	
	白 子 町	△ 3.1%	△11.2%	△14.3%	
	長 柄 町				
	長 南 町	△ 3.6%	△10.8%	△17.8%	
	(平均)		△ 4.3%	△ 9.6%	△13.9%
	夷	勝 浦 市	△ 6.0%	△12.9%	△12.7%
		い す み 市	△ 5.9%	△ 9.7%	△10.8%
大 多 喜 町					
御 宿 町		△ 3.7%			
(平均)			△ 5.3%	△10.8%	△11.6%
安	館 山 市	△ 2.2%	△ 8.3%	△ 9.6%	
	鴨 川 市	△ 3.2%	△ 8.6%	△10.8%	
	富 浦 町				
	富 山 町				
	鋸 南 町				
	三 芳 村				
	白 浜 町				
	千 倉 町				
	丸 山 町				
	和 田 町				
(平均)		△ 2.7%	△ 8.5%	△10.3%	
房	木 更 津 市	△ 3.7%	△ 9.3%	△14.5%	
	君 津 市	△ 3.1%	△ 9.1%	△12.8%	
	富 津 市	△ 7.7%	△13.4%	△14.1%	
	袖ヶ浦市	△ 2.1%	△ 6.8%	△10.2%	
	(平均)		△ 3.0%	△ 9.3%	△13.3%
(県平均)		△ 1.5%	△ 4.5%	△ 7.0%	

※ 平成16・17年地価公示の値についても、平成18年1月1日現在の市町村を反映した。