

地価公示平均変動率推移表 (基準日 : 1月1日)

(単位 : %)

用途別 年次別	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	市街化調整 区域内宅地	平均
昭和 50年	△10.8	△10.6	△10.7	△10.5	△11.1	△11.3	△10.8
57年	9.0	7.8	4.8	8.3	5.6	5.2	8.0
58年	5.1	4.6	3.3	5.2	3.6	3.5	4.7
59年	1.8	2.0	1.6	2.1	1.3	1.1	1.7
60年	0.8	1.0	1.6	1.1	0.7	0.4	0.8
61年	0.8	1.2	4.3	1.8	3.0	0.2	1.2
62年	6.1	1.9	22.8	9.2	16.2	0.8	7.5
63年	61.4	32.8	87.7	70.9	45.8	12.7	60.0
平成 元年	17.2	31.4	19.6	37.6	38.3	20.9	18.8
2年	24.8	33.2	21.5	35.8	29.8	27.4	25.1
3年	19.8	21.9	16.3	24.0	25.9	28.4	20.3
4年	△15.4	△12.3	△12.1	△13.6	△10.5	△7.6	△14.5
5年	△16.1	△15.5	△18.5	△15.9	△14.5	△10.4	△15.9
6年	△7.9	△6.2	△15.4	△8.5	△9.6	△5.7	△8.6
7年	△3.1	△3.7	△14.9	△5.6	△7.0	△1.9	△4.6
8年	△7.8	△6.6	△17.9	△10.2	△12.4	△3.9	△9.0
9年	△4.9	△6.8	△14.5	△8.0	△8.5	△3.4	△6.2
10年	△4.8	△3.9	△12.6	△6.8	△6.8	△3.3	△5.8
11年	△9.1	△8.8	△14.9	△11.5	△10.4	△7.2	△9.9
12年	△10.0	△10.9	△15.8	△12.5	△11.7	△9.8	△10.8
13年	△9.2	△11.9	△14.2	△11.8	△12.2	△10.6	△10.1
14年	△9.1	△11.5	△13.3	△12.1	△12.9	△11.7	△10.0
15年	△8.6	△11.0	△11.0	△12.2	△12.8	△11.7	△9.4
16年	△7.0	△12.0	△8.9	△11.8	△13.2	△10.5	△7.8
17年	△4.5	△10.0	△5.7	△9.0	△10.4	△8.5	△5.2
18年	△1.5	△5.3	△0.8	△3.0	△5.1	△5.0	△1.7
19年	1.6	△1.1	3.6	1.3	1.2	△2.1	1.7

地価調査平均変動率推移表 (基準日 : 7月1日)

(単位 : %)

用途別 年次別	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	市街化調整 区域内宅地	平均
昭和 50年	△9.6	△11.9	△8.4	△9.5	△8.9	△11.5	△9.6
57年	6.7	5.2	4.1	6.7	4.4	4.4	6.0
58年	2.9	3.4	2.0	3.0	2.1	2.4	2.7
59年	1.3	1.8	1.5	1.6	1.1	0.8	1.3
60年	0.6	1.1	1.9	1.1	1.6	0.4	0.8
61年	1.1	1.0	5.5	3.0	2.8	0.6	1.7
62年	21.2	16.5	48.9	28.0	19.6	3.4	23.3
63年	33.0	37.6	40.3	58.6	32.8	23.2	34.0
平成 元年	24.2	31.9	20.8	27.7	28.4	22.2	23.9
2年	34.5	42.5	26.9	32.9	36.1	39.6	34.0
3年	1.9	2.0	2.3	2.9	6.2	3.3	2.2
4年	△15.2	△16.2	△14.9	△13.9	△10.3	△11.3	△14.7
5年	△10.7	△10.7	△15.8	△12.1	△9.1	△7.5	△11.1
6年	△4.3	△5.3	△11.9	△5.7	△6.4	△3.3	△5.2
7年	△4.0	△4.2	△14.8	△7.0	△6.9	△3.0	△5.3
8年	△6.8	△6.3	△16.3	△8.8	△7.9	△4.9	△7.8
9年	△4.4	△6.7	△12.7	△7.0	△5.3	△3.7	△5.5
10年	△6.8	△8.0	△12.9	△8.6	△6.1	△4.8	△7.5
11年	△10.2	△12.2	△15.3	△12.3	△10.8	△8.2	△10.8
12年	△10.8	△13.3	△15.5	△13.2	△13.5	△10.9	△11.6
13年	△10.3	△13.2	△14.6	△12.8	△12.5	△11.9	△11.1
14年	△10.4	△15.8	△13.4	△12.4	△14.1	△12.8	△11.1
15年	△9.5	△12.4	△11.8	△12.8	△15.9	△12.1	△10.2
16年	△7.6	△10.9	△8.9	△11.0	△13.5	△10.9	△8.1
17年	△4.5	—	△4.8	△6.5	△8.5	△6.5	△4.7
18年	△0.8	—	0.5	△1.4	△1.5	△2.9	△0.8