

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
流山 (県) - 1	流山市 東深井字東原 8 7 0 番 3 9	101,000	135	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な新興住宅地域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	運河 1.2km	1 低専 (50, 100)
流山 (県) - 2	流山市 江戸川台東 3 丁目 1 8 6 番	139,000	317	1:1	住宅 S1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした閑静な 住宅地域	南 市道	4m 水道 ガス 下水	江戸川台 650m	1 低専 (50, 100)
流山 (県) - 3	流山市 平和台 2 丁目 5 番 1 6	138,000	203	1:1	住宅 S R C 2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道	4m 水道 ガス 下水	流山 470m	1 住居 (60, 200) 高度
流山 (県) - 4	流山市 東初石 3 丁目 1 0 3 番 6 7	131,000	185	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等の中に空地も 見られる住宅地域	南 私道 東 側道	4m 水道 ガス	初石 410m	1 中専 (60, 200) 高度
流山 (県) - 5	流山市 駒木 1 0 8 6 番 3 5	112,000	188	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が、建ち 並ぶ、空地も見られる住 宅地域	東 市道	4m 水道 ガス	豊四季 850m	1 低専 (60, 150)
流山 (県) - 6	流山市 野々下 3 丁目 7 7 2 番 4 0	124,000	155	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ分譲住宅地域	北西 市道	6m 水道 ガス 下水	豊四季 700m	1 住居 (60, 200) 高度
流山 (県) - 7	流山市 松ヶ丘 4 丁目 5 0 5 番 3 1	142,000	199	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道	4m 水道 ガス	南柏 900m	1 低専 (60, 150)
流山 (県) - 8	流山市 向小金 3 丁目 1 4 1 番 7 5	132,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	西 市道	5m 水道 ガス	南柏 1.1km	1 中専 (60, 200) 高度
流山 (県) - 9	流山市 三輪野山字道面 9 6 3 番 1 4	116,000	168	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅の中にアパー ト、空地等が混在する区 画整理済の住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	流山 1.5km	1 中専 (60, 200) 高度
流山 (県) - 10	流山市 流山 8 丁目 1 1 6 7 番 2 外	126,000	182	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北 市道	5.2m 水道 ガス 下水	平和台 600m	1 住居 (60, 200) 高度
流山 (県) - 11	流山市 南流山 4 丁目 5 番 5	173,000	132	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅と共同住宅等 が混在する区画整理済の 住宅地域	南西 市道	6m 水道 ガス 下水	南流山 400m	1 中専 (60, 200) 高度
流山 (県) - 12	流山市 江戸川台東 1 丁目 2 0 6 番	144,000	270	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道	6m 水道 ガス 下水	江戸川台 450m	1 低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
流山 (県) - 13	流山市 宮園1丁目14番2	129,000	186	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした比較的駅に近い分譲住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	鱈ヶ崎 500m	1中専 (60, 200) 高度
流山 (県) - 14	流山市 東初石1丁目110番2	120,000	142	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い区画整理された新興の住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	初石 1.1km	1低専 (50, 100)
流山 (県) 3- 1	流山市 野々下4丁目828番	55,300	2509	1:1.5	山林	山林の中にアパート等が見られる地域	西市道 4m 北側道	水道	豊四季 950m	1低専 (60, 150)
流山 (県) 5- 1	流山市 南流山4丁目1番10	250,000	264	1:1.2	店舗兼住宅 W2	飲食店、小売店舗等が増えつつある区画整然とした駅前の商業地域	南東市道 20m 北東側道	水道 ガス 下水	南流山 200m	商業 (80, 400) 準防
流山 (県)10- 1	流山市 駒木台225番7	59,000	330	1:2	住宅 W2	畑の中に農家住宅等が散在する農家集落地域	西市道 8m	水道	初石 1.7km	「調区」 (60, 200)