林地を除く

（１） 基準地番号	（２） 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	（３） 基準地の １平方メートル当たりの価格 （円）	（４） 基準地の 地積 内私道分 （㎡）	（５） 基準地の 形状	（６） 基準地の 利用の現況	（７） 基準地の周辺の土地の 利　用　の　現　況	（８） 基準地の 前面道路 の状況	（９） 基準地についての水道，ガス供給施設及び下水道の整備の状況	（１０） 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	（１１） 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制限で主要なもの
美浜 (県)　－　1	千葉市美浜区 磯辺７丁目５８番１３６ 「磯辺７－１９－２」	182,000	223	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西　6m 市道	水道 ガス 下水	検見川浜 800m	１低専 (　50，100)
美浜 (県)　－　2	千葉市美浜区 高洲１丁目３番１４ 「高洲１－４－１４」	172,000	193	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東　6m 市道	水道 ガス 下水	稲毛海岸 1.2km	１中専 (　60，200)
美浜 (県)　－　3	千葉市美浜区 稲毛海岸４丁目１番４９６ 「稲毛海岸４－４－２１」	177,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	南東　9.5m 市道	水道 ガス 下水	稲毛海岸 900m	１中専 (　60，200)
美浜 (県)　5－　1	千葉市美浜区 幸町２丁目１０番４	216,000	2479	2:1	店舗 S2	自動車関連店舗や高層マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北東　50m 国道 背面道	水道 ガス 下水	西千葉 1.5km	商業 (　80，400) 準防
美浜 (県)　5－　2	千葉市美浜区 幕張西３丁目７７９７番８外 「幕張西３－１－８」	172,000	1538	1:1.5	店舗 S2	沿道サービス産業の店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北東　34m 国道 背面道	水道 ガス 下水	幕張本郷 1.2km	準住居 (　60，200)
美浜 (県)　7－　1	千葉市美浜区 新港６３番２	73,500	3008	1.5:1	事務所 S2	事務所、営業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南西　13m 市道	水道 ガス 下水	千葉みなと 1.6km	準工 (　60，200)
美浜 (県)　9－　1	千葉市美浜区 新港１９７番８外	49,000	5007	台形 1:2.5	工場	中小規模の工場、倉庫が建ち並ぶ臨海工業地域	南西　13m 道路	水道 ガス 下水	稲毛海岸 3.3km	工専 (　60，200)