

## 標準地変動率順位表（マイナス） 《商業地》

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率（％）		価 格（円 / m <sup>2</sup> ）		最寄駅
			平成 2 6 年	平成 2 5 年	平成 2 6 年	平成 2 5 年	
1	野田 5 - 1	野田市野田字東上町 5 8 4 番 1	3.4	4.5	93,200	96,500	愛宕 440m
2	印西 5 - 2	印西市木下字池田 7 2 5 番 4 4	2.7	3.1	54,500	56,000	木下 350m
3	流山 5 - 5	流山市江戸川台西 2 丁目 1 4 4 番	2.2	3.5	136,000	139,000	江戸川台 130m
4	千葉中央 5 - 2	千葉市中央区富士見 1 丁目 1 番 6 外	2.1	5.0	940,000	960,000	千葉 230m
5	千葉中央 5 - 1 9	千葉市中央区富士見 2 丁目 7 番 3 「富士見 2 - 7 - 3」	2.0	5.1	725,000	740,000	千葉 450m
6	香取 5 - 1	香取市佐原字竹之下イ 8 8 番 5	2.0	2.5	53,500	54,600	佐原 230m
7	千葉中央 5 - 1	千葉市中央区富士見 2 丁目 2 番 1 外 「富士見 2 - 2 - 2」	1.9	4.3	1,520,000	1,550,000	千葉 駅前広場 接面
8	香取 5 - 3	香取市小見川字戌新田 7 9 7 番 3 外	1.9	2.8	30,800	31,400	小見川 470m
9	美浜 5 - 5	千葉市美浜区ひび野 2 丁目 4 番	1.8	2.2	427,000	435,000	海浜幕張 駅前広場 接面
10	香取 5 - 2	香取市北 3 丁目 1 1 番 2 0	1.8	2.2	65,200	66,400	佐原 720m

（注 1）変動率は小数点第 2 位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。

（注 2）千葉中央 5 - 2 は平成 2 5 年度の標準地千葉中央 5 - 2 2 から番号変更をした。