林地を除く

（1） 基準地番号	（2） 基準地の所在及び地番並びに住居表示	（3） 基準地の１平方メートル当たりの価格(円)	（4） 基準地の地積 内私道分 (㎡)	（5） 基準地の形状	（6） 基準地の利用の現況	（7） 基準地の周辺の土地の利用の現況	（8） 基準地の前面道路の状況	（9） 基準地についての水道，ガス供給施設及び下水道の整備の状況	（１０） 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	（１１） 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
美浜 （県）－ 1	千葉市美浜区 磯辺７丁目５８番１３６ 「磯辺７－１９－２」	177,000	223	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6m 市道	水道 ガス 下水	検見川浜 800m	１低専 （ 50, 100）
美浜 （県）－ 2	千葉市美浜区 高洲１丁目３番１４ 「高洲１－４－１４」	168,000	193	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 6m 市道	水道 ガス 下水	稲毛海岸 1.2km	１中専 （ 60, 200）
美浜 （県）－ 3	千葉市美浜区 稲毛海岸４丁目１番４９６ 「稲毛海岸４－４－２１」	172,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	南東 9.5m 市道	水道 ガス 下水	稲毛海岸 900m	１中専 （ 60, 200）
美浜 （県）5- 1	千葉市美浜区 幸町２丁目１０番４	216,000	2479	2:1	店舗 Ｓ2	自動車関連店舗や高層マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 50m 国道 背面道	水道 ガス 下水	西千葉 1.5km	商業 （ 80, 400） 準防
美浜 （県）5- 2	千葉市美浜区 幕張西３丁目７７９７番８外 「幕張西３－１－８」	172,000	1538	1:1.5	店舗 Ｓ2	沿道サービス産業の店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北東 34m 国道 背面道	水道 ガス 下水	幕張本郷 1.2km	準住居 （ 60, 200）
美浜 （県）9- 1	千葉市美浜区 新港１９７番８外	49,000	5007	台形 1:2.5	工場	中小規模の工場、倉庫が建ち並ぶ臨海工業地域	南西 13m 道路	水道 ガス 下水	稲毛海岸 3.3km	工専 （ 60, 200）
美浜 （県）9- 2	千葉市美浜区 新港６３番２	73,500	3008	1.5:1	事務所 Ｓ2	事務所、営業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南西 13m 市道	水道 ガス 下水	千葉みなと 1.6km	準工 （ 60, 200）