

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
下総 (県) - 1	香取郡下総町 大和田字西谷ツ4 1 5 番	15,000	536	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ国道 背後の農家集落地域	西 町道 3.8m		滑河 1.6km	(都) 1住居 (200)
下総 (県) - 2	香取郡下総町 猿山字下宿4 3 8 番5	34,300	167	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 駅前の既成住宅地域	南西 道路 4m		滑河 100m	(都) 1住居 (200)
下総 (県) - 3	香取郡下総町 成井字浅間脇4 1 8 番2 外	17,200	138	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が多 い中規模の住宅地域	北西 私道 5.5m	水道 下水	滑河 5.5km	(都) (70, 400)
下総 (県) - 4	香取郡下総町 西大須賀字前里1 7 8 5 番	18,000	537	台形 1.2:1	住宅 S2	農家住宅のほか一般住宅 も見られる県道背後の農 家集落地域	南西 町道 4m		滑河 2.3km	(都) 1住居 (200)
下総 (県) - 5	香取郡下総町 名木字出羽口8 1 7 番	14,000	584	1.2:1	住宅 W1	農家住宅の中に農地等が 見られる農家集落地域	南西 町道 3.7m		下総神崎 4.8km	(都) (70, 400)
神崎 (県) - 1	香取郡神崎町 郡字上江口2 6 1 番	34,700	289	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、店舗併用住宅 等が見られる国道沿いの 住宅地域	南 国道 8m	水道	下総神崎 300m	「都計外」
神崎 (県) - 2	香取郡神崎町 立野字西5 2 1 番2 7 5	18,400	162	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか空地も多 く見られる中規模の分譲 住宅地域	南東 私道 5m	水道 ガス 下水	下総神崎 1.8km	「都計外」
神崎 (県) - 3	香取郡神崎町 小松字馬場3 3 5 番1	14,000	808	1:1.5	住宅 W1	農家住宅が多い農村集落 地域	南西 町道 5m	水道	下総神崎 2.2km	「都計外」
神崎 (県) - 4	香取郡神崎町 古原甲字下口甲1 0 番	10,500	920	1:2	住宅 W1	農家住宅が多い農村集落 地域	南 町道 4.5m	水道	下総神崎 4km	「都計外」
神崎 (県) 5- 1	香取郡神崎町 神崎本宿字上宿2 0 7 0 番1 外	35,000	592	1:3.5	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ古くからの商業地域	西 町道 7.5m	水道	下総神崎 1.6km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大栄 (県) - 1	香取郡大栄町 稲荷山字内野3 9 1 番 3 2	19,400	146	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか空地の見 られる中規模の分譲住宅 地域	北東 町道 6m	水道 ガス 下水	下総神崎 6km	(都) 1低専 (50, 100)
大栄 (県) - 2	香取郡大栄町 十余三字一坪田入2 4 5 番 2 4 6 7	20,000	143	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の分譲住宅地 域	南東 私道 4.5m		成田 12km	(都) (70, 400)
大栄 (県) - 3	香取郡大栄町 松子字根小屋セ1 3 3 番 1	15,800	760	台形 2.5:1	住宅 W1	農家住宅が多く見られる 国道背後の農村集落地域	西 町道 5m		成田 13.7km	(都) (70, 400)
大栄 (県) - 4	香取郡大栄町 所字南割1 2 2 7 番 3	19,100	310	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住 宅等も見られる国道背後 の住宅地域	東 町道 4m		佐原 6.7km	(都) (70, 400)
大栄 (県) - 5	香取郡大栄町 十余三字長渡3 7 6 番 6 4	13,000	816	1.2:1	住宅 W2	農地等の中に一般住宅、 農家住宅が点在する地域	北西 町道 4m		成田 15km	(都) (70, 400)
小見川 (県) - 1	香取郡小見川町 小見川字野際1 0 7 1 番 1	38,600	330	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北東 町道 4m	水道 下水	小見川 520m	(都) 1住居 (200)
小見川 (県) - 2	香取郡小見川町 野田字上谷中2 9 5 番 1	35,600	326	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 び、周囲に農地も見られ る住宅地域	北 町道 5.5m	水道	小見川 1.5km	(都) 1中専 (60, 200)
小見川 (県) - 3	香取郡小見川町 一の分目字ノ中1 0 5 1 番 2 外	22,000	356	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほ か農地も見られる住宅地 域	北東 町道 5m	水道	水郷 300m	(都) (70, 400)
小見川 (県) - 4	香取郡小見川町 富田字笹下5 6 0 番 3	22,500	346	1:1	住宅 W1	国道背後の一般住宅、農 家住宅、農地の混在する 地域	北西 町道 4m	水道	水郷 2.7km	(都) (70, 400)
小見川 (県) 5- 1	香取郡小見川町 小見川字本町2 6 5 番 1 外	60,000	134	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗が建ち並ぶ 近隣商業地域	北西 町道 8.7m	水道 下水	小見川 700m	(都) 近商 準防 (200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
小見川 (県) 9- 1	香取郡小見川町 木内字行人谷 1 2 0 3 番 1 外	20,000	6848	台形 1.5:1	倉庫 S1	中規模工場の多い工業団 地	東 県道 南 側道	10m 水道	小見川 6.5km	(都) 工業 (200)
山田 (県) - 1	香取郡山田町 府馬字奥ノ堆 2 4 4 5 番 1	16,000	243	1:1.2	住宅 W2	県道背後の一般住宅、農 家住宅が混在する住宅地 域	南東 町道	5.4m 水道	小見川 6.8km	「都計外」
山田 (県) - 2	香取郡山田町 小見字澗木 1 8 2 9 番 2 外	17,500	723	1:2	住宅 W1	農家住宅のほか一般住宅 も見られる県道背後の農 家集落地域	南東 町道	6m 水道	小見川 2.4km	「都計外」
山田 (県) - 3	香取郡山田町 山倉字大塚 4 5 4 番 4	11,500	331	1:1.2	住宅 W1	農家住宅等が建ち並ぶ県 道沿いの農家集落地域	南西 県道	6.5m 水道	小見川 11km	「都計外」
山田 (県) - 4	香取郡山田町 仁良字原ノ台 8 6 2 番外	11,800	1482	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅のほか農地等も 見られる農家集落地域	南 町道	4m 水道	小見川 7.5km	「都計外」
山田 (県) 5- 1	香取郡山田町 府馬字小保内 2 7 7 8 番	22,500	291	1:2.5	店舗兼住宅 W2	県道沿いに小売店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域	南西 県道	8.5m 水道	小見川 6.5km	「都計外」
栗源 (県) - 1	香取郡栗源町 沢字大沼 2 6 3 5 番 3	10,000	1433	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が散在し、農地 が多い住宅地域	南東 町道	4.5m 水道	佐原 12km	「都計外」
栗源 (県) - 2	香取郡栗源町 高萩字東ノ内 6 7 3 番外	12,500	1272	台形 2:1	住宅 W1	農家住宅が多い農家集落 地域	東 町道	10m 水道	佐原 12.2km	「都計外」
栗源 (県) - 3	香取郡栗源町 岩部字東野 1 8 8 5 番 3	9,800	728	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が見られる農地 が多い住宅地域	北西 町道	5.5m 水道	佐原 10km	「都計外」
栗源 (県) - 4	香取郡栗源町 沢字辺田 1 8 7 7 番 1	13,200	1365	不整形 2.5:1	住宅 W1	中規模の農家住宅が多い 住宅地域	西 町道	7.5m 水道	佐原 13km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
栗源 (県) - 5	香取郡栗源町 岩部字後ノ谷552番2	15,500	714	1.5:1	住宅 W2	県道背後の農家住宅が多 い住宅地域	西 町道	5m 水道	佐原 11.5km	「都計外」
多古 (県) - 1	香取郡多古町 飯笹字永井芝1093番356	18,400	132	1:1	住宅 W2	県道背後のいまだ空地も 多い分譲住宅地域	南 町道	6m 水道	東成田 6.7km	(都) (70, 400)
多古 (県) - 2	香取郡多古町 南玉造字志代地1340番1	11,500	657	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農 家集落地域	北西 町道	5m 水道	八日市場 10km	(都) (70, 400)
多古 (県) - 3	香取郡多古町 多古字居合谷3279番5外	26,800	333	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ在来 の住宅地域	東 町道	7m 水道	八日市場 11km	(都) 1住居 (200)
多古 (県) 5- 1	香取郡多古町 多古字本町2752番1外	47,500	362	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗に銀行、郵便局 が並ぶ県道沿いの商業地 域	南西 県道	8m 水道	八日市場 10km	(都) 近商 (200)
多古 (県) 9- 1	香取郡多古町 水戸字水戸台1番72	17,500	24691	台形 1:1	工場	大規模の工場が建ち並 ぶ工業団地	南 町道	9m 水道 下水	東成田 9km	(都) 工専 (60, 200)
干潟 (県) - 1	香取郡干潟町 入野字東一番割531番外	15,300	2522	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅も散見される県 道沿いの農家住宅地域	北 県道 東 側道	7m 水道	旭 7.3km	「都計外」
干潟 (県) - 2	香取郡干潟町 秋田字五番割1461番1	9,500	1092	台形 1:2	住宅 W1	田園地帯に囲まれた農家 住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 町道	6.1m 水道	干潟 4km	「都計外」
干潟 (県) - 3	香取郡干潟町 米込字西一番割23番	10,200	631	1:2.5	住宅 W2	在来からの農家住宅が多 い県道背後の住宅地域	北 町道	5m 水道	干潟 6.8km	「都計外」
干潟 (県) - 4	香取郡干潟町 鍋木字内宿1811番	8,600	581	台形 1:1.2	住宅 W2	在来からの農家住宅が多 い農家集落地域	南東 町道	4.3m 水道	干潟 5.5km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
干潟 (県) - 5	香取郡干潟町 萬歳字今郡町場1472番1	10,000	993	不整形 1:1.2	住宅 W2	畑地が散在する中に農家 住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 町道 6m	水道	旭 7km	「都計外」
東庄 (県) - 1	香取郡東庄町 笹川い字北割5598番1外	28,000	504	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ駅に近い住宅地域	北 町道 4m	水道	笹川 400m	(都) 1中専 (60, 200)
東庄 (県) - 2	香取郡東庄町 羽計字婆里2424番65	23,500	168	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い高 台の分譲住宅地域	南東 町道 6m	水道 ガス 下水	下総橋 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)
東庄 (県) - 3	香取郡東庄町 石出字上通1624番	27,300	343	1:1.5	住宅 W1	中規模農家住宅、一般住 宅が混在する国道沿いの 住宅地域	東 国道 7m	水道	下総橋 320m	(都) 1住居 (200)
東庄 (県) - 4	香取郡東庄町 笹川ろ字西1045番5	23,000	387	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、中規模住宅が 混在する旧来からの住宅 地域	南 町道 6m 東 側道	水道	笹川 2km	(都) 1住居 (200)
東庄 (県) 5- 1	香取郡東庄町 笹川い字宿663番	37,000	340	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗が建ち並ぶ在来 の路線商業地域	北西 町道 7m	水道	笹川 670m	(都) 近商 (200)
東庄 (県) 9- 1	香取郡東庄町 宮野台1番89	15,500	13566	1:2	工場	中規模工場の多い工業団 地	東 町道 9m 北 側道	水道	下総橋 3.3km	(都) 工専 (60, 200)