

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
佐倉 (県) - 1	佐倉市 山王2丁目6番13	57,400	193	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	物井 1.2km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 2	佐倉市 六崎字井戸作1321番81	56,100	160	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 1.4km	1住居 (60, 200)
佐倉 (県) - 3	佐倉市 中志津1丁目1121番14 「中志津1-8-8」	90,000	112	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 4	佐倉市 大蛇町字千日前481番1	39,000	218	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等も 見られる住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	京成佐倉 2km	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 5	佐倉市 大崎台2丁目19番19	76,000	163	1:1.5	住宅 W2	駅に近い区画整然とした 住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 650m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 6	佐倉市 ユーカリが丘2丁目23番14 「ユーカリが丘2-23-14」	106,000	180	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が並ぶ区 画整然とした大規模分譲 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	ユーカリが丘 1.1km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 7	佐倉市 臼井田字浜田2337番5	56,500	127	1:2	住宅 W2	小規模な一般住宅の多い 住宅地域	南東 私道 5m	水道 ガス 下水	京成臼井 1km	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 8	佐倉市 白銀2丁目15番5	59,800	187	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然 とした分譲住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 2.4km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 9	佐倉市 稲荷台4丁目1083番4外 「稲荷台4-15-11」	73,000	193	1:1.2	住宅 RC2	台地上の閑静な中規模中 級住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京成臼井 1km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 10	佐倉市 井野字大野1403番79	83,000	128	1.2:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南東 市道 3.6m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 11	佐倉市 宮前3丁目27番21	82,500	190	1:1.5	住宅 W2	駅に近い区画整理済の一 般住宅が多い住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	京成佐倉 250m	1中専 (60, 200)
佐倉 (県) - 12	佐倉市 宮ノ台2丁目3番10 「宮ノ台2-3-10」	79,200	180	1:1.2	住宅 LS2	大規模開発の区画整然と した分譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	ユーカリが丘 3km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
佐倉 (県) - 13	佐倉市 大崎台4丁目23番3	66,000	181	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 1.3km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 14	佐倉市 上志津字東間作1769番62	90,000	102	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 15	佐倉市 鏑木町1丁目7番73	75,300	142	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅とア パートが混在する住宅地 域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 600m	1中専 (60, 200)
佐倉 (県) - 16	佐倉市 稲荷台2丁目7番5	97,000	176	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	京成臼井 500m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) 5- 1	佐倉市 王子台1丁目27番22外	132,000	144	1:1.5	店舗兼住宅 S3	区画整然とした駅前商業 地域	北西 市道 12m	水道 ガス 下水	京成臼井 170m	商業 (80, 400) 防火
佐倉 (県) 5- 2	佐倉市 表町3丁目13番27外 「表町3-13-27」	102,000	260	1:2.5	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所、一般住宅 等が混在する駅近くの商 業地域	南 市道 16m	水道 ガス 下水	佐倉 270m	商業 (80, 400) 準防
佐倉 (県) 5- 3	佐倉市 ユーカリが丘3丁目3番13外	113,000	1818	台形 1.5:1	店舗 S1	幹線道路沿いの低層店舗 が多い商業地域	南西 市道 18m	水道 ガス 下水	ユーカリが丘 600m	近商 (80, 200) 準防
佐倉 (県) 10- 1	佐倉市 萩山新田字部田556番3	13,400	464	台形 1:1	住宅 W2	中規模農家住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 4.8m		京成佐倉 3.2km	「調区」 (60, 200)