

圏域別 市区町村別 対前年変動率一覧表

地区	市町村	住宅地			商業地			全用途			
		平成23年 地価調査 (%)	平成22年 地価調査 (%)	差	平成23年 地価調査 (%)	平成22年 地価調査 (%)	差	平成23年 地価調査 (%)	平成22年 地価調査 (%)	差	
(1) 東京圏 東京近接地域	千葉市中央区	△ 2.3	△ 2.3	0.0	△ 3.6	△ 4.0	0.4	△ 2.7	△ 2.9	0.2	
	千葉市花見川区	△ 1.5	△ 2.5	1.1	△ 0.3	△ 1.3	1.0	△ 1.4	△ 2.3	0.9	
	千葉市稲毛区	△ 1.1	△ 1.7	0.6	△ 1.1	△ 2.0	0.9	△ 1.1	△ 1.7	0.6	
	千葉市若葉区	△ 1.8	△ 2.9	1.1	△ 1.7	△ 4.1	2.5	△ 1.8	△ 2.7	0.9	
	千葉市緑区	△ 2.0	△ 2.4	0.4	△ 3.3	△ 3.0	△ 0.3	△ 2.3	△ 2.4	0.1	
	千葉市美浜区	△ 5.2	△ 2.2	△ 3.0	△ 1.0	△ 1.9	0.9	△ 3.1	△ 1.9	△ 1.2	
	市川市	△ 3.6	△ 3.0	△ 0.6	△ 4.2	△ 6.9	2.7	△ 3.7	△ 3.5	△ 0.2	
	船橋市	△ 2.2	△ 3.5	1.3	△ 1.8	△ 2.1	0.3	△ 2.2	△ 3.2	1.0	
	松戸市	△ 2.6	△ 4.0	1.4	△ 3.8	△ 5.1	1.3	△ 2.9	△ 4.2	1.3	
	習志野市	△ 2.4	△ 2.1	△ 0.3	△ 0.4	△ 1.5	1.1	△ 2.3	△ 2.1	△ 0.2	
	柏市	△ 4.2	△ 3.9	△ 0.3	△ 3.7	△ 5.5	1.8	△ 4.0	△ 4.0	△ 0.0	
	流山市	△ 2.7	△ 3.0	0.3	△ 1.7	△ 3.8	2.1	△ 2.6	△ 3.2	0.6	
	八千代市	△ 2.3	△ 2.3	△ 0.0	△ 1.1	△ 2.3	1.3	△ 2.3	△ 2.3	0.0	
	浦安市	△ 7.1	△ 1.9	△ 5.2	△ 5.0	△ 5.5	0.5	△ 6.7	△ 2.1	△ 4.6	
東京圏東京近接地域計		△ 2.7	△ 3.0	0.3	△ 2.9	△ 3.9	1.0	△ 2.7	△ 3.1	0.4	
(2) 東京圏 その他	木更津市	△ 0.3	△ 1.4	1.1	△ 0.5	△ 2.0	1.5	△ 0.6	△ 1.6	1.0	
	野田市	△ 6.4	△ 4.5	△ 1.9	△ 4.0	△ 3.5	△ 0.5	△ 6.0	△ 4.4	△ 1.6	
	成田市	△ 2.6	△ 2.0	△ 0.6	△ 1.3	△ 1.3	0.0	△ 2.4	△ 2.0	△ 0.4	
	佐倉市	△ 2.6	△ 2.6	△ 0.0	△ 1.4	△ 2.0	0.6	△ 2.5	△ 2.6	0.1	
	市原市	△ 1.6	△ 3.4	1.8	△ 2.5	△ 3.7	1.2	△ 1.9	△ 3.5	1.6	
	我孫子市	△ 2.5	△ 2.0	△ 0.5	△ 3.0	△ 2.4	△ 0.6	△ 2.9	△ 2.6	△ 0.3	
	鎌ヶ谷市	△ 2.3	△ 4.8	2.5				△ 2.4	△ 4.3	1.9	
	君津市	△ 1.0	△ 1.8	0.8	△ 0.7	△ 1.9	1.3	△ 1.0	△ 1.8	0.8	
	富津市	△ 1.8	△ 2.2	0.4	△ 1.4	△ 2.2	0.8	△ 1.8	△ 2.2	0.4	
	四街道市	△ 2.8	△ 2.7	△ 0.1	△ 1.9	△ 1.9	0.0	△ 3.1	△ 2.6	△ 0.5	
	袖ヶ浦市	△ 0.6	△ 2.4	1.8	△ 0.5	△ 3.6	3.1	△ 1.1	△ 2.8	1.7	
	印西市	△ 2.3	△ 3.3	1.0	△ 2.5			△ 2.1	△ 2.4	0.3	
	白井市	△ 2.2	△ 2.4	0.2				△ 2.2	△ 2.5	0.3	
	富里市	△ 2.0	△ 1.9	△ 0.1	0.0	△ 1.0	1.0	△ 1.7	△ 2.0	0.3	
印旛郡酒々井町	△ 2.6	△ 2.7	0.1				△ 3.0	△ 3.0	0.0		
印旛郡栄町	△ 2.8	△ 1.2	△ 1.6	△ 2.1	△ 0.7	△ 1.4	△ 2.5	△ 1.1	△ 1.4		
東京圏その他計		△ 2.3	△ 2.8	0.5	△ 1.7	△ 2.3	0.6	△ 2.3	△ 2.7	0.4	
(3) 地方圏	銚子市	△ 2.1	△ 2.1	△ 0.0	△ 2.8	△ 2.8	0.0	△ 2.2	△ 2.1	△ 0.1	
	館山市	△ 2.1	△ 1.9	△ 0.2	△ 2.5	△ 2.3	△ 0.2	△ 2.2	△ 2.0	△ 0.2	
	茂原市	△ 1.6	△ 3.2	1.6	△ 1.4	△ 3.3	1.9	△ 1.6	△ 3.3	1.7	
	東金市	△ 2.1	△ 3.2	1.1	△ 1.2	△ 2.6	1.5	△ 1.8	△ 3.1	1.3	
	旭市	△ 2.8	△ 2.2	△ 0.6	△ 3.5	△ 3.1	△ 0.4	△ 2.8	△ 2.3	△ 0.5	
	勝浦市	△ 1.3	△ 1.4	0.1	△ 1.8	△ 1.2	△ 0.6	△ 1.4	△ 1.3	△ 0.1	
	鴨川市	△ 1.7	△ 1.7	△ 0.0	△ 1.2	△ 2.0	0.8	△ 1.6	△ 1.8	0.2	
	八街市	△ 2.2	△ 2.7	0.5	△ 1.9	△ 3.0	1.1	△ 2.2	△ 2.7	0.5	
	南房総市	△ 2.2	△ 2.3	0.1	△ 2.5	△ 2.5	0.0	△ 2.2	△ 2.3	0.1	
	匝瑳市	△ 3.1	△ 2.5	△ 0.6	△ 3.5	△ 3.2	△ 0.3	△ 2.9	△ 2.6	△ 0.3	
	香取市	△ 3.8	△ 2.8	△ 1.0	△ 3.8	△ 2.6	△ 1.2	△ 3.8	△ 2.9	△ 0.9	
	山武市	△ 2.5	△ 3.3	0.8	△ 1.7	△ 3.5	1.9	△ 2.4	△ 3.3	0.9	
	いすみ市	△ 1.5	△ 2.1	0.6	△ 1.5	△ 2.4	0.9	△ 1.5	△ 2.1	0.6	
	香取郡神崎町	△ 4.6	△ 2.2	△ 2.4	△ 3.4	△ 2.8	△ 0.6	△ 4.3	△ 2.3	△ 2.0	
	香取郡多古町	△ 2.5	△ 3.3	0.8	△ 2.6	△ 4.5	1.9	△ 2.6	△ 3.6	1.1	
	香取郡東庄町	△ 1.9	△ 1.9	△ 0.0	△ 1.2	△ 2.3	1.1	△ 1.8	△ 2.0	0.3	
	山武郡大網白里町	△ 2.5	△ 3.3	0.8	△ 2.2	△ 4.5	2.3	△ 2.5	△ 3.5	1.0	
	山武郡九十九里町	△ 3.3	△ 3.4	0.1				△ 3.3	△ 3.4	0.1	
	山武郡芝山町	△ 2.6	△ 3.1	0.5				△ 2.5	△ 3.1	0.6	
	山武郡横芝光町	△ 2.6	△ 2.6	△ 0.0	△ 1.9	△ 3.6	1.7	△ 2.6	△ 2.7	0.1	
	長生郡一宮町	△ 1.6	△ 2.5	1.0	△ 2.2	△ 3.4	1.2	△ 1.7	△ 2.7	1.0	
	長生郡睦沢町	△ 2.3	△ 3.8	1.6				△ 2.3	△ 3.8	1.6	
	長生郡長生村	△ 3.0	△ 3.2	0.3				△ 3.0	△ 3.2	0.3	
	長生郡白子町	△ 3.0	△ 3.6	0.6				△ 3.0	△ 3.6	0.6	
	長生郡長柄町	△ 2.7	△ 3.6	0.9				△ 2.7	△ 3.6	0.9	
	長生郡長南町	△ 2.6	△ 3.7	1.1				△ 2.6	△ 3.7	1.1	
	夷隅郡大多喜町	△ 1.5	△ 1.5	0.0	△ 1.2	△ 1.8	0.6	△ 1.4	△ 1.5	0.1	
	夷隅郡御宿町	△ 1.4	△ 1.6	0.2	△ 1.8	△ 2.7	0.9	△ 1.5	△ 1.9	0.4	
	安房郡鋸南町	△ 2.0	△ 1.9	△ 0.1	△ 1.7	△ 2.0	0.3	△ 1.9	△ 1.9	0.0	
	地方圏計		△ 2.3	△ 2.6	0.3	△ 2.1	△ 2.7	0.6	△ 2.3	△ 2.6	0.3
	千葉県計		△ 2.5	△ 2.8	0.3	△ 2.4	△ 3.2	0.8	△ 2.5	△ 2.8	0.3

	住宅地			商業地			全用途		
	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)
変動率5.0以上10.0未満									
変動率-2.0以上0未満	4	6	9	8	8	12	3	6	10
変動率-4.0~-2.1	7	9	19	4	5	10	10	9	18
変動率-6.0~-4.1	2		1	2				1	1
変動率-8.0~-6.1	1	1					1		
変動率-8.1以下									
変動率-10.0~-19.9									

※ (1) 東京圏東京近郊地域: 14市区 (2) 東京圏その他: 16市町 (3) 地方圏: 29市町村
都市計画区域外