

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
香取 (県) - 1	香取市 佐原字橋替イ1312番6外	24,400	207	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東市道 5.1m	水道	佐原 2.4km	(都) 1低専 (40, 80)
香取 (県) - 2	香取市 佐原字仁井宿イ3180番4	34,900	371	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北西市道 6.7m	水道 下水	佐原 1.8km	(都) 1住居 (60, 200)
香取 (県) - 3	香取市 みずほ台2丁目991番131	18,000	165	1:1.5	住宅 W2	大規模開発による区画整然とした分譲住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	下総神崎 2.8km	(都) (60, 200)
香取 (県) - 4	香取市 牧野字居合1977番6	20,300	232	1:2.5	住宅 W2	周囲に農家、農地が残る中に一般住宅が増えつつある住宅地域	北東市道 4m	水道	佐原 2.1km	(都) 1低専 (40, 80)
香取 (県) - 5	香取市 岩ヶ崎台14番6	38,000	173	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も残る区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 下水	佐原 1.4km	(都) 1中専 (40, 200)
香取 (県) - 6	香取市 小見川字野際1071番1	24,600	330	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北東市道 4m	水道 下水	小見川 520m	(都) 1住居 (60, 200)
香取 (県) - 7	香取市 野田字上谷中295番1	22,300	326	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び、周囲に農地も見られる住宅地域	北市道 5.5m	水道 下水	小見川 1.5km	(都) 1中専 (60, 200)
香取 (県) - 8	香取市 一の分目字ノ中1051番2外	12,100	356	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	北東市道 5m	水道	水郷 300m	(都) (60, 200)
香取 (県) - 9	香取市 沢字辺田1877番1	7,300	1365	不整形 2.5:1	住宅 W1	中規模農家住宅が多い住宅地域	西市道 7.5m	水道	佐原 13km	「都計外」
香取 (県) - 10	香取市 小見字淵木1829番2外	9,300	723	1:2	住宅 W1	農家住宅のほか一般住宅も見られる県道背後の農家集落地域	南東市道 6m	水道 下水	小見川 2.4km	「都計外」
香取 (県) - 11	香取市 岩部字後ノ谷552番2	8,000	714	1.5:1	住宅 W2	県道背後の農家住宅が多い住宅地域	西市道 5m	水道	佐原 11.5km	「都計外」
香取 (県) 5- 1	香取市 佐原字横宿イ591番	45,500	277	1:3	診療所、店舗 兼住宅 W2	低層小売店舗等が建ち並び古くからの商業地域	東県道 7m	水道 下水	佐原 600m	(都) 商業 (80, 400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
香取 (県) 5- 2	香取市 北3丁目2番13外	58,500	229	1:1.5	店舗兼住宅 S2	中低層の店舗が多い区画 整理済の商業地域	北西 市道 22m	水道 下水	佐原 470m	(都) 近商 (80, 300) 準防
香取 (県) 5- 3	香取市 小見川字本町265番1外	29,500	134	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗が建ち並ぶ 近隣商業地域	北西 市道 8.7m	水道 下水	小見川 700m	(都) 近商 (80, 200) 準防
香取 (県) 9- 1	香取市 木内字行人谷1203番1外	8,700	6848	台形 1.5:1	倉庫 S1	中規模工場が多く見られ る工業団地	東 県道 10m 南 側道	水道	小見川 6.5km	(都) 工業 (60, 200)