

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柏 (県) - 1	柏市 大津ケ丘4丁目15番11	74,600	265	1:1.2	住宅 L S 2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 4.8km	1 低専 (60, 150)
柏 (県) - 2	柏市 みどり台5丁目31番35 「みどり台5-3-13」	85,600	173	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.6km	1 低専 (60, 150)
柏 (県) - 3	柏市 大室字正連寺前172番3	94,200	148	1:1.5	住宅 R C 2	一般住宅のほかアパート も混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	柏たなか 1.4km	1 住居 (60, 200)
柏 (県) - 4	柏市 若柴字入谷津1番237	100,000	100	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほ か山林、共同住宅等の混 在する住宅地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	柏の葉キャンパス 1.2km	1 住居 (60, 200)
柏 (県) - 5	柏市 伊勢原1丁目14番130 「伊勢原1-9-3」	91,700	188	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.8km	1 住居 (60, 200)
柏 (県) - 6	柏市 松葉町1丁目5番9	129,000	235	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 5.2m	水道 ガス 下水	北柏 1.5km	1 中専 (60, 200)
柏 (県) - 7	柏市 北柏3丁目19番17	143,000	207	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏 600m	1 低専 (60, 150)
柏 (県) - 8	柏市 根戸字根切383番56	107,000	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1km	1 住居 (60, 200)
柏 (県) - 9	柏市 布施字大日972番12	88,800	169	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ郊外の住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	北柏 1.6km	1 低専 (60, 150)
柏 (県) - 10	柏市 戸張字天神前1316番4	80,500	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	柏 2.3km	1 低専 (50, 100)
柏 (県) - 11	柏市 十余二字庚塚254番608	108,000	250	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が混 在する住宅地域	北東 市道 3.7m	水道 ガス 下水	柏 2.1km	1 住居 (60, 200)
柏 (県) - 12	柏市 松ヶ崎字泉273番14	91,200	142	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか畑 等も見られる住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1.7km	1 低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その他 法令の制限 で主要な もの
柏 (県) - 13	柏市 東山2丁目1716番313 「東山2-9-16」	85,000	144	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	東市道 3.8m	水道 ガス 下水	北小金 2.7km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 14	柏市 篠籠田字今泉1036番10	110,000	145	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	豊四季 1.2km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 15	柏市 明原4丁目40番5 「明原4-11-30」	179,000	99	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート、寮等が混在する既成住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	柏 700m	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 16	柏市 あけぼの4丁目231番15 「あけぼの4-4-2」	163,000	153	1.5:1	住宅 W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	柏 600m	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 17	柏市 光ヶ丘2丁目1741番181 「光ヶ丘2-14-8」	106,000	115	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南東私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.8km	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 18	柏市 新富町1丁目423番44 「新富町1-13-13」	139,000	229	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	南柏 1km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 19	柏市 豊四季字向中原709番42外	113,000	229	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.4km	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 20	柏市 亀甲台町2丁目10番15 「亀甲台町2-11-14」	113,000	214	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	柏 2.3km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 21	柏市 青葉台1丁目748番16 「青葉台1-18-12」	84,000	171 20	1:1.5	住宅 W3	中小規模の一般住宅の多い起伏のある分譲住宅地域	南私道 4m	水道 ガス 下水	常盤平 2km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 22	柏市 塚崎2丁目5番21	67,700	158	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	柏 4.6km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 23	柏市 豊住3丁目145番44 「豊住3-10-10」	124,000	198	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾斜地の閑静な住宅地域	南東市道 4m	水道 ガス 下水	新柏 550m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 24	柏市 柏字木崎台279番96	112,000	99	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西私道 3.9m	水道 ガス 下水	柏 1.6km	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
柏 (県) - 25	柏市 増尾3丁目1679番25 「増尾3-14-3」	113,000	218	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	増尾 850m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 26	柏市 藤心4丁目738番84 「藤心4-15-11」	90,000	183	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	逆井 900m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 27	柏市 高田字上野台子1250番3	85,500	163	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか 共同住宅も多く混在する 住宅地域	西 市道 3.6m	水道 ガス 下水	豊四季 1.3km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 28	柏市 加賀2丁目1956番16外 「加賀2-5-12」	126,000	143	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	増尾 700m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 29	柏市 柏6丁目669番3 「柏6-5-30」	185,000	117	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、駐 車場等の混在する古くか らの住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 700m	1住居 (60, 200) 準防
柏 (県) - 30	柏市 増尾台2丁目1881番109 「増尾台2-23-9」	112,000	157	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い傾斜地の 区画整然とした住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	増尾 1km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 31	柏市 千代田2丁目1514番119 「千代田2-3-23」	204,000	297	1.2:1	住宅 W2	一般住宅及びアパート等 の混在する住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 950m	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 32	柏市 高田字西中上224番96	95,300	176	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス 下水	柏 2.8km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 33	柏市 宿連寺字天王後425番16	85,000	188	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ古くからの住宅地域	北 私道 3.8m	水道 ガス 下水	北柏 1.9km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 34	柏市 高柳字向原1471番11外	68,700	165	台形 1:1.2	住宅 W2	畑地の多い一般住宅、県 営住宅が混在する住宅地 域	東 市道 4.5m	水道 ガス	高柳 500m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 35	柏市 しいの木台3丁目7番6	92,300	180	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も残 る区画整理済の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	五香 1.8km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 36	柏市 高柳新田字中峠17番29外	66,000	204	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 私道 5m	水道 ガス 下水	高柳 1.3km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柏 (県)5- 1	柏市 末広町826番41 「末広町4-4」	933,000	252	1:1	店舗兼事務所 RC5F1B	店舗、事務所ビルが建ち 並ぶ駅前商業地域	東 市道 16m	水道 ガス 下水	柏 100m	商業 (80, 400) 準防
柏 (県)5- 2	柏市 十余二字庚塚276番266	129,000	377	台形 2:1	事務所 LS2	店舗、事業所等が建ち並 ぶ郊外路線商業地域	北東 国道 21m	下水	柏の葉キャンパス 2.1km	準住居 (60, 200)
柏 (県)5- 3	柏市 中央1丁目964番20 「中央1-6-3」	316,000	184	1:2	店舗、事務所 兼住宅 RC6	店舗併用住宅、店舗付マ ンション等が建ち並ぶ県 道沿いの商業地域	北西 県道 13m	水道 ガス 下水	柏 700m	商業 (80, 400) 準防
柏 (県)5- 4	柏市 柏2丁目41番6外 「柏2-8-20」	668,000	319	不整形 1:1	店舗、診療 所、事務所、 共同住宅 RC6	店舗ビル、事務所ビル等 が混在する商業地域	北 市道 16m 西 側道	水道 ガス 下水	柏 300m	商業 (80, 400) 準防
柏 (県)7- 1	柏市 豊町2丁目816番473 「豊町2-1-4」	109,000	466	1:2	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅のほ か中小規模の工場も見ら れる地域	北西 市道 7m	水道 ガス 下水	南柏 850m	準工 (60, 200)
柏 (県)10- 1	柏市 布施字荒屋敷1265番	40,100	862	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が多い、周囲を 畑に囲まれた住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス	我孫子 3.3km	「調区」 (60, 200)
柏 (県)10- 2	柏市 大青田字小渡1622番3外	36,200	409	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が多い、畑に囲 まれた住宅地域	東 市道 5m	水道	柏たなか 2.2km	「調区」 (60, 200)
柏 (県)10- 3	柏市 泉字南1426番	21,800	776	1.5:1	住宅 W2	兼業農家住宅等が建ち並 ぶ県道背後の住宅地域	西 市道 6m	水道	柏 8.3km	「調区」 (60, 200)