

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その他 法令の制限 で主要な もの
稲毛 (県) - 1	千葉県稲毛区 天台1丁目1080番4 「天台1-19-6」	123,000	238	1:1	住宅 L S 3	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	西千葉 2.3km	1 中専 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 2	千葉県稲毛区 萩台町696番117	101,000	170	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	稲毛 3.2km	1 中専 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 3	千葉県稲毛区 園生町989番5外	105,000	163	1.2:1	住宅 W2	低層の一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 1.8km	2 中専 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 4	千葉県稲毛区 宮野木町835番87	108,000	164	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 2.3km	1 低専 ( 60, 150)
稲毛 (県) - 5	千葉県稲毛区 長沼町253番35	96,000	149	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	稲毛 3.6km	1 低専 ( 60, 150)
稲毛 (県) - 6	千葉県稲毛区 小仲台7丁目10番14 「小仲台7-10-23」	179,000	132	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 850m	1 中専 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 7	千葉県稲毛区 稲毛東5丁目1517番4外 「稲毛東5-16-8」	149,000	154	1:1.5	住宅 S 3	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	西 私道 4m	水道 ガス 下水	京成稲毛 480m	1 住居 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 8	千葉県稲毛区 稲毛町5丁目453番	115,000	119	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅、アパート等 が混在する既成住宅地域	南西 市道 5.5m 南東 側道	水道 ガス 下水	京成稲毛 1km	1 住居 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 9	千葉県稲毛区 黒砂台3丁目182番18 「黒砂台3-2-18」	141,000	127	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅、ア パート等が混在する低地 にある住宅地域	北東 私道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 1.1km	1 住居 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 10	千葉県稲毛区 穴川2丁目334番7 「穴川2-6-22」	147,000	165	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	稲毛 1.7km	1 住居 ( 60, 200)
稲毛 (県) - 11	千葉県稲毛区 稲毛台町254番 「稲毛台町11-6」	211,000	171	1:1.2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 550m	1 低専 ( 60, 150)
稲毛 (県) - 12	千葉県稲毛区 稲毛3丁目1598番5 「稲毛3-15-22」	129,000	182	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住 宅地域	北西 市道 3m	水道 ガス 下水	京成稲毛 250m	1 住居 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
稲毛  (県) - 13	千葉県稲毛区 園生町4 0 8 番 3 5	81,000	165	1.5:1	住宅  L S 2	小規模一般住宅が多い住 宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛  4.2km	1 住居 ( 60, 200)
稲毛  (県) - 14	千葉県稲毛区 山王町7 2 番 9	68,000	135	1:1	住宅  W2	住宅、アパート、社宅、 寮が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道  2.5km	1 中専 ( 60, 200)
稲毛  (県) 5- 1	千葉県稲毛区 稲毛東3丁目1 1 番 4 「稲毛東3-7-8」	274,000	79	1:1.5	店舗兼住宅  W2	中低層のビルと小売店舗 等が連たんする駅前商業 地域	北東 県道 9m	水道 ガス 下水	稲毛  200m	近商 ( 80, 400) 準防
稲毛  (県) 5- 2	千葉県稲毛区 稲毛東2丁目1 番 1 0 「稲毛東2-4-4」	192,000	185	1:2	店舗兼住宅  R C 3	飲食店、小売店舗の多い 駅前商業地域	北 県道 9m	水道 ガス 下水	京成稲毛  近接	近商 ( 80, 300) 準防
稲毛  (県) 5- 3	千葉県稲毛区 小仲台2丁目5 番 1 7 「小仲台2-5-14」	365,000	98	1:1.5	店舗  R C 5	飲食店舗、小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北東 市道 18m	水道 ガス 下水	稲毛  120m	商業 ( 80, 400) 準防