

平成29年 圏域別 市区町村別 対前年変動率一覧表

地区	市町村	住宅地			商業地			全用途		
		平成29年 地価調査 (%)	平成28年 地価調査 (%)	差	平成29年 地価調査 (%)	平成28年 地価調査 (%)	差	平成29年 地価調査 (%)	平成28年 地価調査 (%)	差
(1) 東京圏 東京近接地域	千葉市中央区	1.1	0.5	0.6	2.7	1.5	1.2	1.6	0.8	0.8
	千葉市花見川区	0.5	0.6	△ 0.1	1.7	1.2	0.5	0.7	0.7	0.0
	千葉市稲毛区	1.1	0.5	0.6	2.0	2.0	0.0	1.3	0.8	0.5
	千葉市若葉区	△ 0.4	△ 0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	△ 0.4	△ 0.3	△ 0.1
	千葉市緑区	△ 0.4	0.0	△ 0.4	0.0	0.0	0.0	△ 0.3	0.0	△ 0.3
	千葉市美浜区	0.2	△ 0.4	0.6	1.0	0.5	0.5	0.9	0.6	0.3
	市川市	1.0	0.7	0.3	4.5	2.4	2.1	1.7	1.5	0.2
	船橋市	0.4	0.6	△ 0.2	3.0	2.0	1.0	1.0	1.1	△ 0.1
	松戸市	0.3	0.3	0.0	2.0	1.6	0.4	0.6	0.6	0.0
	習志野市	1.3	1.1	0.2	2.2	1.1	1.1	1.3	1.1	0.2
	柏市	△ 1.7	△ 1.1	△ 0.6	1.4	1.8	△ 0.4	△ 1.1	△ 0.6	△ 0.5
	流山市	0.1	△ 0.1	0.2	2.9	3.3	△ 0.4	0.3	0.1	0.2
	八千代市	△ 0.6	△ 0.4	△ 0.2	1.8	1.9	△ 0.1	△ 0.3	△ 0.1	△ 0.2
	浦安市	2.2	0.6	1.6	2.3	2.0	0.3	2.5	1.0	1.5
東京圏東京近接地域計	0.2	0.1	0.1	2.3	1.6	0.7	0.7	0.5	0.2	
(2) 東京圏 その他地域	木更津市	2.5	2.8	△ 0.3	1.8	1.4	0.4	2.4	2.6	△ 0.2
	野田市	△ 2.4	△ 0.8	△ 1.6	2.1	0.0	2.1	△ 1.2	△ 0.7	△ 0.5
	成田市	0.9	1.1	△ 0.2	3.3	4.1	△ 0.8	1.1	1.2	△ 0.1
	佐倉市	△ 1.1	△ 0.7	△ 0.4	0.0	△ 0.5	0.5	△ 0.9	△ 0.7	△ 0.2
	市原市	0.7	0.5	0.2	0.5	0.0	0.5	0.7	0.4	0.3
	我孫子市	△ 1.7	△ 2.0	0.3	0.9	0.9	0.0	△ 1.4	△ 1.6	0.2
	鎌ヶ谷市	0.9	0.8	0.1	6.0	6.0	0.0	1.3	1.2	0.1
	君津市	2.8	2.4	0.4	2.6	2.6	0.0	2.8	2.5	0.3
	富津市	△ 0.9	△ 1.1	0.2	△ 1.0	△ 1.0	0.0	△ 0.9	△ 1.1	0.2
	四街道市	△ 1.5	△ 1.4	△ 0.1	0.0	0.0	0.0	△ 1.3	△ 1.3	0.0
	袖ヶ浦市	1.7	0.9	0.8	1.1	0.7	0.4	1.3	0.7	0.6
	印西市	△ 0.6	△ 0.6	0.0	△ 0.6	△ 0.5	△ 0.1	△ 0.6	△ 0.6	0.0
	白井市	△ 2.9	△ 2.4	△ 0.5			0.0	△ 2.9	△ 2.4	△ 0.5
	富里市	0.4	0.6	△ 0.2	2.6	7.3	△ 4.7	0.8	1.7	△ 0.9
	印旛郡酒々井町	△ 0.2	0.1	△ 0.3	0.1	0.6	△ 0.5	△ 0.1	0.2	△ 0.3
	印旛郡栄町	△ 2.5	△ 3.2	0.7	△ 4.6	△ 5.0	0.4	△ 2.9	△ 3.6	0.7
東京圏その他地域計	0.1	0.2	△ 0.1	1.1	0.8	0.3	0.2	0.2	0.0	
(3) 地方圏	銚子市	△ 0.6	△ 0.3	△ 0.3	△ 1.0	△ 0.9	△ 0.1	△ 0.7	△ 0.5	△ 0.2
	館山市	△ 0.2	△ 0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	△ 0.1	△ 0.1	0.0
	茂原市	0.3	0.5	△ 0.2	0.0	0.0	0.0	0.2	0.4	△ 0.2
	東金市	0.1	0.1	0.0	0.2	0.2	0.0	0.1	0.3	△ 0.2
	旭市	△ 0.2	△ 0.3	0.1	0.0	△ 0.1	0.1	△ 0.2	△ 0.2	0.0
	勝浦市	△ 0.8	△ 1.0	0.2	△ 0.5	△ 0.5	0.0	△ 0.7	△ 0.8	0.1
	鴨川市	△ 0.2	△ 0.1	△ 0.1	0.0	0.1	△ 0.1	△ 0.2	△ 0.1	△ 0.1
	八街市	△ 0.2	△ 0.4	0.2	0.0	0.0	0.0	△ 0.2	△ 0.3	0.1
	南房総市	△ 0.6	△ 0.7	0.1	△ 0.4	△ 0.6	0.2	△ 0.6	△ 0.7	0.1
	匝瑺市	△ 0.4	△ 0.3	△ 0.1	△ 0.4	△ 0.4	0.0	△ 0.4	△ 0.3	△ 0.1
	香取市	△ 0.3	△ 0.3	0.0	△ 0.2	△ 0.4	0.2	△ 0.2	△ 0.3	0.1
	山武市	△ 0.6	△ 0.3	△ 0.3	△ 0.2	△ 0.2	0.0	△ 0.5	△ 0.3	△ 0.2
	いすみ市	△ 1.1	△ 1.3	0.2	△ 1.3	△ 1.6	0.3	△ 1.1	△ 1.3	0.2
	大網白里市	0.1	△ 0.2	0.3	0.5	0.0	0.5	0.2	△ 0.1	0.3
	香取郡神崎町	△ 0.8	0.0	△ 0.8	△ 0.6	△ 0.6	0.0	△ 0.8	△ 0.2	△ 0.6
	香取郡多古町	△ 0.5	△ 0.4	△ 0.1	△ 0.5	△ 0.5	0.0	△ 0.5	△ 0.4	△ 0.1
	香取郡東庄町	△ 0.5	△ 0.5	0.0	△ 0.6	△ 0.6	0.0	△ 0.5	△ 0.5	0.0
	山武郡九十九里町	△ 0.9	0.0	△ 0.9				△ 0.9	0.0	△ 0.9
	山武郡芝山町	△ 0.7	△ 0.9	0.2				△ 0.5	△ 0.7	0.2
	山武郡横芝光町	△ 0.4	△ 0.4	0.0	△ 0.7	△ 0.3	△ 0.4	△ 0.4	△ 0.4	0.0
	長生郡一宮町	0.6	△ 0.1	0.7		0.0		0.6	△ 0.1	0.7
	長生郡睦沢町	△ 0.2	△ 0.2	0.0				△ 0.2	△ 0.2	0.0
	長生郡長生村	0.0	0.0	0.0				0.0	0.0	0.0
	長生郡白子町	△ 1.0	△ 0.3	△ 0.7				△ 1.0	△ 0.3	△ 0.7
	長生郡長柄町	0.0	0.0	0.0				0.0	0.0	0.0
	長生郡長南町	0.2	0.4	△ 0.2				0.2	0.4	△ 0.2
	夷隅郡大多喜町	△ 0.7	△ 0.8	0.1	△ 0.6	△ 0.6	0.0	△ 0.7	△ 0.8	0.1
	夷隅郡御宿町	△ 0.3	△ 0.3	0.0	△ 0.3	△ 0.7	0.4	△ 0.3	△ 0.4	0.1
	安房郡鋸南町	△ 0.8	△ 1.2	0.4	△ 0.4	△ 0.4	0.0	△ 0.7	△ 1.0	0.3
	地方圏計	△ 0.4	△ 0.4	0.0	△ 0.3	△ 0.3	0.0	△ 0.4	△ 0.3	△ 0.1
千葉県計	0.0	0.0	0.0	1.2	0.8	0.4	0.2	0.2	0.0	

	住宅地			商業地			全用途		
	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)
変動率 4.0以上				1	1				
変動率 2.0 ~ 4.0未満	1	2		7	4		1	2	
変動率 0.0 ~ 2.0未満	9	5	7	6	7	7	9	5	7
変動率 -2.0 ~ 0.0未満	4	6	22		2	14	4	7	22
変動率 -2.1以下		3			1			2	

※ (1) 東京圏東京近郊地域: 14市区 (2) 東京圏その他地域: 16市町 (3) 地方圏: 29市町村
都市計画区域外