

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
四街道 (県) - 1	四街道市 旭ヶ丘4丁目1520番114 旭ヶ丘4-22-16	94,000	165	1:1.5	住宅 S2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	四街道 2.2Km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 2	四街道市 千代田2丁目11番4 千代田2-11-4	94,000	200	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 4.2Km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 3	四街道市 みそら3丁目10番2 みそら3-10-2	87,000	223	1:1.2	住宅 W2	街区の整然とした大規模 な分譲住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	物井 1.8Km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 4	四街道市 下志津新田字成徳2536番29	122,000	145	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 1.2Km	1中専 (60, 200) 高度
四街道 (県) - 5	四街道市 和良比字長作282番82	128,000	216	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	四街道 1.2Km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 6	四街道市 さちが丘1丁目689番52 「さちが丘1-23-4」	121,000	195	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 下水	四街道 1.3Km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 7	四街道市 物井字清水1520番14	90,000	206	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした県道に近 い中規模一般住宅地域	南西 市道 4m	水道	物井 1.4Km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 8	四街道市 大白字緑ヶ丘437番82外	135,000	182	台形 1:1.2	住宅 W2	商店街に近い中規模の一 般住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	四街道 1.2Km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 9	四街道市 和良比字三才256番24外	145,000	238	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅 に近い既成住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	四街道 500m	1中専 (60, 200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利用 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な ものの
四街道 (県) - 10	四街道市 大日字桜ヶ丘257番20	113,000	165	1.5 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南 3.6m 市道	水道 下水	四街道 1.8Km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) 5- 1	四街道市 大日字緑ヶ丘325番10外	241,000	256	1 : 2	事務所 RC3	大規模店を核に小売店等が建ち並ぶ路線商業地域	東 18m 県道	水道 ガス 下水	四街道 1.2Km	近商 (200) 高度
四街道 (県)10- 1	四街道市 中台字八丁地234番3	37,000	212	1 : 1.5	住宅 W2	農家住宅のほか農地、山林が混在する住宅地域	南東 3.5m 市道	水道	四街道 5Km	調区」