

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
君津 (県) - 1	君津市 大和田4丁目3番12	50,500	194	1:1	住宅 S2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	君津  1.6km	1住居 (200) 高度
君津 (県) - 2	君津市 坂田字原1316番	58,500	952	2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ駅に 近い住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	君津  450m	1低専 (50, 100)
君津 (県) - 3	君津市 東栗倉字中の代292番1外	12,100	478	1.5:1	住宅 W1	農家住宅が点在する農家 住宅地域	南東 市道 6.5m	水道	君津  16.3km	「都計外」
君津 (県) - 4	君津市 北子安6丁目1番3 「北子安6-1-3」	50,500	204	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 10m	水道 ガス 下水	君津  2.5km	1中専 (60, 200) 高度
君津 (県) - 5	君津市 南子安2丁目3番7 「南子安2-3-12」	50,000	182	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整理済みの住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	君津  2.5km	1低専 (50, 100) 高度
君津 (県) - 6	君津市 久留里市場字根田852番2	24,000	275	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 5m	水道	久留里  500m	「都計外」
君津 (県) - 7	君津市 西坂田1丁目10番2 「西坂田1-10-2」	56,700	175	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	君津  800m	1住居 (200) 高度
君津 (県) - 8	君津市 上新田字若宮5番1	19,100	477	1:1	住宅 W1	農家住宅の中に一般住宅 も見られる住宅地域	南東 市道 7m	水道	俵田  440m	「都計外」
君津 (県) - 9	君津市 中島字久保田746番9	34,000	250	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 4m	水道 ガス	君津  7km	「都計外」
君津 (県) - 10	君津市 人見3丁目24番3 「人見3-24-5」	45,000	196	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地が見られる区画整然と した住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	青堀  1.4km	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
君津 (県) - 11	君津市 久保3丁目9番2 「久保3-9-2」	55,500	245	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の外、ア パートも見られる区画整 然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 1.2km	1住居 (200) 高度
君津 (県) - 12	君津市 中野5丁目14番16 「中野5-14-26」	53,500	208	1:2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 1km	1住居 (200) 高度
君津 (県) - 13	君津市 根本字根本三271番1	22,000	581	台形 1:1	住宅 W1	農家住宅が点在する高台 の住宅地域	南 市道 4m	水道	君津 10km	「都計外」
君津 (県) - 14	君津市 郡字西ノ作188番3 (郡40街区2)	40,600	238	1:2	住宅 W2	空地が見られる区画整理 中の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	君津 5.4km	1低専 (50, 100)
君津 (県) - 15	君津市 戸崎字追場1617番5	20,600	303	台形 1.2:1	住宅 W2	農地のなかに農家住宅が 見られる農家住宅地域	南 市道 7m	水道	小櫃 2.3km	「都計外」
君津 (県) - 16	君津市 広岡字鳥居台1736番	17,500	343	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅に店 舗も混在する既成住宅地 域	東 国道 6m	水道	上総松丘 120m	「都計外」
君津 (県) 3- 1	君津市 三直字下新田1302番1	13,000	5442	台形 2:1	雑木林(杉 )	新興住宅地域に隣接する 熟成度の高い地域	南東 道路 2.3m	水道	君津 4.7km	1低専 (50, 100)
君津 (県) 5- 1	君津市 南子安9丁目6番11外 「南子安9-6-35」	66,000	705	1.5:1	店舗 S1	自動車販売会社や店舗等 が建ち並ぶ路線商業地域	西 国道 34m	水道	君津 3.5km	準住居 (200) 高度
君津 (県) 5- 2	君津市 久留里市場字下町547番1	41,000	233	1:8	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並 ぶ国道沿いの古くからの 商業地域	南西 国道 10m	水道	久留里 160m	「都計外」
君津 (県) 5- 3	君津市 中野4丁目2番2外 「中野4-2-3」	111,000	633	1.5:1	診療所 S1	店舗、事務所の外、空地 も見られる駅前商業地 域	背面道 東 県道 36m	水道 ガス 下水	君津 210m	商業 準防 (400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
君津 (県) 7- 1	君津市 外箕輪字御 前 8 0 番 1 外	39,500	3448	1.5:1	工場	小工場のほか農家住宅も 見られる工業地域	北 市道 6.5m	水道	君津  4km	準工 ( 200)
君津 (県) 10- 1	君津市 三直字坂ノ下 8 2 1 番 4	22,500	508	台形 1:1.2	住宅  W2	農家住宅が散在する農家 住宅地域	北東 市道 5m	水道	君津  4.6km	「調区」 ( 70, 400)