

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
習志野 (県) - 1	習志野市 谷津5丁目1112番9 谷津5-13-13」	230,000	200	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南西 4m 市道	水道 ガス	谷津 350m	1低専 (50, 100)
習志野 (県) - 2	習志野市 谷津2丁目706番11 谷津2-14-16」	185,000	136	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北東 4m 市道	水道 ガス 下水	津田沼 1.1Km	1低専 (50, 100)
習志野 (県) - 3	習志野市 津田沼1丁目568番16 津田沼1-16-16」	267,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い利 便性の良い住宅地域	北西 6m 市道	水道 ガス 下水	津田沼 550m	1住居 (200) 高度
習志野 (県) - 4	習志野市 本大久保4丁目322番7外 本大久保4-7-23」	180,000	124	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	南 5.8m 市道	水道 ガス	京成大久保 900m	1低専 (50, 100)
習志野 (県) - 5	習志野市 津田沼3丁目452番7 津田沼3-17-8」	217,000	247	1:2	住宅 W2	中規模住宅にマンション の混在する閑静な住宅地 域	北東 6m 市道	水道 ガス	京成津田沼 800m	2中専 (60, 200) 高度
習志野 (県) - 6	習志野市 泉町3丁目76番125 泉町3-3-2」	180,000	156	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	京成大久保 1.2Km	1中専 (60, 200) 高度
習志野 (県) - 7	習志野市 駒崎7丁目355番2 駒崎7-7-35」	163,000	178	1:2	住宅 S2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南東 4m 市道	水道 ガス 下水	京成大久保 1Km	1低専 (50, 100)
習志野 (県) - 8	習志野市 津田沼6丁目1541番 津田沼6-10-4」	210,000	135	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑 静な住宅地域	南 3.6m 市道	水道 ガス 下水	京成津田沼 800m	1住居 (200) 高度
習志野 (県) - 9	習志野市 香澄5丁目20番112 香澄5-7-12」	214,000	230	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした空地も見 られる一般住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	新習志野 1.3Km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
習志野 (県) - 10	習志野市 東習志野4丁目330番5 東習志野4-14-17」	165,000	122	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も見られる住宅地域	南 4m 私道	水道 ガス	実初 1.2Km	1中専 (60, 200) 高度
習志野 (県) - 11	習志野市 本大久保2丁目471番17 本大久保2-2-6」	187,000	231	1:1.2	住宅 W2	空地もみられるアパート 一般住宅の混在する地域	南西 4m 市道	水道 ガス 下水	京成大久保 900m	1中専 (60, 200) 高度
習志野 (県) 5- 1	習志野市 津田沼4丁目1242番6外 津田沼4-9-16」	350,000	321	1.2:1	店舗 SRC4	小売店舗に中層ビルが介 在する駅前商業地域	南東 16m 県道	水道 ガス 下水	京成津田沼 140m	商業 (400) 防火
習志野 (県)10- 1	習志野市 鷺沼4丁目1566番8 鷺沼4-13-35」	99,000	198	1.2:1	住宅 W1	農家住宅と一般住宅等が 見られる農地の多い住宅 地域	南 3.6m 市道		幕張本郷 1.3Km	調区」