

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
野田 (県) - 1	野田市 中里字東耕地5 1 1 番 1	87,000	188	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域	南東 市道 6m	水道	川間 2.1km	1 住居 ( 200 高度)
野田 (県) - 2	野田市 山崎字西大和田 1 2 6 6 番 1 3	108,000	190	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に中層共 同住宅が混在する区画整 然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	梅郷 1.4km	1 中専 ( 60, 200 高度)
野田 (県) - 3	野田市 清水字堀端 4 9 4 番 9	100,000	181	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	清水公園 430m	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 4	野田市 柳沢新田字畔ヶ谷 7 番 1 8	110,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い一般住 宅地域	東 市道 7m	水道 ガス 下水	愛宕 500m	1 住居 ( 200 高度)
野田 (県) - 5	野田市 山崎字島 2 5 5 8 番 8	111,000	174	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の閑静な既成住宅 地域	東 市道 4m	水道	運河 950m	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 6	野田市 上花輪新町 1 2 番 1 9	103,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	野田市 1.1km	1 中専 ( 60, 200 高度)
野田 (県) - 7	野田市 中根新田字鹿島原 1 8 番 3 6	108,000	110	1:1	住宅 W2	小規模建売住宅の多い住 宅地域	南東 市道 4m	水道 下水	野田市 1.1km	1 中専 ( 60, 200 高度)
野田 (県) - 8	野田市 山崎字中地 2 0 4 3 番 2 7	103,000	227	1:1	住宅 W2	周辺に畑、農家が多い小 規模の分譲住宅地域	南東 私道 4m	水道	梅郷 650m	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 9	野田市 五木新町 2 4 番 7	99,000	185	1:2	住宅 W2	空地もある区画整然とし た一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	七光台 840m	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 10	野田市 桜台字前谷 1 6 9 番 2 1	107,000	178	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	野田市 1.3km	1 低専 ( 50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
野田 (県) - 11	野田市 大殿井字眞福寺新田 8 3 番 6 8	83,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な大規模開発住 宅地域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	野田市  3.6km	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 12	野田市 宮崎新田字神明前 1 2 6 番 4 8	109,000	158	1:1	住宅 W2	一般住宅が見られる市役 所に近い住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	愛宕  1km	1 中専 ( 60, 200) 高度
野田 (県) - 13	野田市 尾崎字堂山 2 3 4 番 1 1	103,000	157	1:1.2	住宅 S2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス	川間  550m	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) - 14	野田市 花井新田字三丁歩 1 6 9 番 9 外	105,000	196	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の周囲に 山林、空地等が多く見ら れる新興住宅地域	西 市道 4.5m	水道  下水	梅郷  1.3km	1 低専 ( 50, 100)
野田 (県) 5- 1	野田市 野田字山王山下 7 8 7 番 1 0	207,000	247	1:2.5	店舗事務所 兼住宅 S3	スーパー、小売店舗が連 たする駅前商業地域	南東 県道 13m  南西 側道	水道 ガス	愛宕  80m	商業 準防 ( 400)
野田 (県) 5- 2	野田市 山崎字北中地 1 9 0 9 番 1 外	130,000	1440	1:2	店舗 S1	中規模沿道店舗と倉庫等 が混在する路線商業地域	南西 国道 21m  背面道	水道	梅郷  850m	準住居 ( 200) 高度
野田 (県) 10- 1	野田市 船形字松山 2 6 8 5 番	45,500	839	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並び古く からの住宅地域	南 市道 4m		川間  3.3km	「調区」 ( 70, 400)
野田 (県) 10- 2	野田市 下三ヶ尾字宮田 6 2 9 番 6	54,000	330	1:2	住宅 W1	農家住宅と一般住宅が混 在する農地の多い住宅地 域	北 市道 3.6m		運河  3km	「調区」 ( 70, 400)