

市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

No. 1

(注1)地点数の、上段()内は継続地点数、下段は総地点数

(注2)単位〔平均価格：円/㎡、平均変動率：％〕

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			準 工 業 地			工 業 地			市街化調整区域内宅地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地点数	平 均 格	平 均 変動率	地点数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地点数	平 均 格	平 均 変動率
千葉市 計	(81) 81	107,600	▲ 1.2	(24) 24	265,700	▲ 2.0	(2) 2	119,800	▲ 0.3	(2) 2	47,900	▲ 1.3	(6) 6	36,300	▲ 2.2	(115) 115	136,000	▲ 1.4
中央区	(27) 27	111,000	▲ 1.5	(14) 14	310,800	▲ 2.8										(41) 41	179,200	▲ 1.9
花見川区	(12) 12	124,200	▲ 0.6	(1) 1	302,000	▲ 0.3	(1) 1	166,000	▲ 0.6	(1) 1	46,800	▲ 1.5				(15) 15	133,700	▲ 0.6
稲毛区	(14) 14	124,800	▲ 0.4	(3) 3	275,700	▲ 0.4										(17) 17	151,400	▲ 0.4
若葉区	(15) 15	87,900	▲ 1.4	(2) 2	130,500	▲ 1.7							(4) 4	35,900	▲ 2.1	(21) 21	82,100	▲ 1.6
緑 区	(10) 10	63,100	▲ 1.3	(2) 2	123,500	▲ 2.4							(2) 2	37,200	▲ 2.3	(13) 14	68,000	▲ 1.6
美浜区	(3) 3	177,000	▲ 2.7	(2) 2	194,000	▲ 0.3	(1) 1	73,500	0.0	(1) 1	49,000	▲ 1.0				(7) 7	148,800	▲ 1.4
銚子市	(8) 8	30,600	▲ 1.5	(2) 2	77,300	▲ 2.8	(1) 1	25,500	▲ 0.8							(11) 11	38,600	▲ 1.7
市川市	(22) 23	202,200	0.0	(5) 5	709,800	▲ 2.0				(1) 1	71,000	0.0	(1) 1	61,000	▲ 1.6	(29) 30	277,700	▲ 0.4
船橋市	(35) 35	138,700	▲ 0.5	(8) 8	383,600	▲ 0.4	(2) 2	125,000	▲ 0.5	(1) 1	61,500	▲ 0.8	(1) 1	22,300	▲ 0.9	(47) 47	175,700	▲ 0.5
館山市	(7) 7	27,000	▲ 1.4	(2) 2	41,400	▲ 1.2										(9) 9	30,200	▲ 1.3
木更津市	(13) 13	28,200	0.4	(4) 4	51,100	0.1	(1) 1	25,900	0.0				(3) 3	12,200	2.1	(21) 21	30,200	0.6
松戸市	(30) 30	136,200	▲ 2.1	(7) 7	330,400	▲ 2.6							(1) 1	61,000	▲ 3.2	(38) 38	170,000	▲ 2.2
野田市	(15) 16	59,000	▲ 1.9	(2) 2	110,800	▲ 5.1							(1) 1	25,700	▲ 3.0	(18) 19	62,700	▲ 2.3
茂原市	(10) 10	25,600	▲ 1.0	(3) 3	46,400	▲ 1.2	(1) 1	12,000	▲ 1.6							(14) 14	29,100	▲ 1.1

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			準 工 業 地			工 業 地			市街化調整区域内宅地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率
成田市	(20) 20	42,700	▲ 1.7	(2) 2	107,700	▲ 1.0							(2) 2	10,600	▲ 1.8	(24) 24	45,400	▲ 1.6
佐倉市	(16) 16	72,600	▲ 2.3	(3) 3	114,700	▲ 0.8							(1) 1	12,900	▲ 3.7	(20) 20	75,900	▲ 2.1
東金市	(6) 6	23,200	▲ 1.2	(2) 2	49,300	▲ 0.6				(1) 1	10,400	▲ 1.9				(8) 9	27,500	▲ 1.1
旭 市	(12) 12	13,500	▲ 1.7	(2) 2	52,300	▲ 2.1										(14) 14	19,000	▲ 1.7
習志野市	(11) 11	151,500	▲ 0.7	(1) 1	259,000	▲ 0.4										(12) 12	160,400	▲ 0.7
柏 市	(36) 36	105,400	▲ 3.2	(3) 4	504,000	▲ 1.4	(1) 1	106,000	▲ 2.8				(3) 3	31,300	▲ 4.4	(43) 44	136,600	▲ 3.2
勝浦市	(6) 6	19,000	▲ 1.1	(2) 2	34,000	▲ 0.9										(8) 8	22,700	▲ 1.0
市原市	(30) 30	44,000	▲ 0.9	(4) 4	77,800	▲ 1.3	(2) 2	27,600	▲ 1.3	(1) 1	15,700	▲ 2.5	(3) 3	17,000	▲ 1.6	(40) 40	43,800	▲ 1.1
流山市	(14) 14	122,100	▲ 1.8	(1) 1	290,000	▲ 1.7							(1) 1	48,000	▲ 2.0	(16) 16	128,000	▲ 1.8
八千代市	(15) 16	115,900	▲ 1.2	(2) 2	196,000	▲ 0.6							(1) 1	34,000	▲ 3.4	(18) 19	120,000	▲ 1.3
我孫子市	(12) 12	96,600	▲ 2.8	(2) 2	94,800	▲ 3.3							(1) 1	29,000	▲ 4.9	(15) 15	91,800	▲ 3.0
鴨川市	(8) 8	19,300	▲ 1.3	(3) 3	32,000	▲ 0.6										(11) 11	22,700	▲ 1.1
鎌ヶ谷市	(10) 10	85,800	▲ 1.2	(1) 1	215,000	0.0							(1) 1	43,500	▲ 1.1	(12) 12	93,100	▲ 1.1
君津市	(11) 12	22,700	0.2	(2) 2	40,800	▲ 0.5	(1) 1	19,700	▲ 0.5				(1) 1	13,300	▲ 0.7	(15) 16	24,200	0.0
富津市	(9) 9	17,500	▲ 0.9	(1) 1	21,500	▲ 0.9							(1) 1	10,100	▲ 1.0	(11) 11	17,200	▲ 0.9
浦安市	(4) 10	272,100	1.6	(1) 1	553,000	▲ 3.0	(0) 1	140,000	—							(5) 12	284,500	▲ 0.6

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			準 工 業 地			工 業 地			市街化調整区域内宅地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
四街道市	(9) 9	61,300	▲ 2.4	(1) 1	100,000	▲ 1.0							(1) 1	17,800	▲ 5.8	(11) 11	60,900	▲ 2.5
袖ヶ浦市	(6) 6	41,700	0.1	(1) 1	75,100	▲ 0.3	(1) 1	23,000	▲ 0.9	(1) 1	20,700	▲ 1.4	(1) 1	11,300	▲ 1.7	(10) 10	38,100	▲ 0.4
八街市	(6) 6	18,900	▲ 1.8	(1) 1	47,000	▲ 1.1										(7) 7	22,900	▲ 1.7
印西市	(7) 7	47,800	▲ 2.1	(1) 1	57,500	▲ 1.7							(5) 5	11,700	▲ 2.0	(13) 13	34,600	▲ 2.0
白井市	(4) 4	71,500	▲ 2.0										(1) 1	34,000	▲ 2.3	(5) 5	64,000	▲ 2.1
富里市	(4) 4	45,100	▲ 1.0	(1) 1	102,000	0.0							(1) 1	12,700	▲ 2.3	(6) 6	49,200	▲ 1.1
南房総市	(28) 28	14,400	▲ 1.6	(2) 2	24,600	▲ 1.8										(30) 30	15,100	▲ 1.6
匝瑳市	(8) 8	14,800	▲ 1.8	(1) 1	56,600	▲ 2.7				(1) 1	7,300	0.0				(10) 10	18,200	▲ 1.7
香取市	(11) 11	19,500	▲ 2.3	(3) 3	43,400	▲ 2.6				(1) 1	8,500	▲ 2.3				(15) 15	23,500	▲ 2.4
山武市	(12) 12	13,700	▲ 1.9	(2) 2	36,700	▲ 1.3				(1) 1	8,800	▲ 2.2				(15) 15	16,500	▲ 1.8
いすみ市	(13) 13	13,800	▲ 1.5	(1) 1	32,100	▲ 1.2										(14) 14	15,100	▲ 1.5
酒々井町	(4) 4	50,600	▲ 1.0										(1) 1	8,200	▲ 2.4	(5) 5	42,100	▲ 1.3
栄 町	(3) 3	38,400	▲ 2.2	(1) 1	70,000	▲ 1.4							(1) 1	9,200	▲ 2.1	(5) 5	38,900	▲ 2.0
神崎町	(3) 3	6,800	▲ 3.1	(1) 1	16,400	▲ 3.0										(4) 4	9,200	▲ 3.1
多古町	(3) 3	9,600	▲ 1.3	(1) 1	22,200	▲ 1.3										(4) 4	12,700	▲ 1.3
東庄町	(3) 3	13,400	▲ 1.5	(1) 1	16,300	▲ 1.2										(4) 4	14,100	▲ 1.4

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			準 工 業 地			工 業 地			市街化調整区域内宅地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
大網白里町	(4) 4	26,600	▲ 1.7	(1) 1	42,700	▲ 1.8							(1) 1	10,400	▲ 1.9	(6) 6	26,600	▲ 1.8
九十九里町	(4) 4	9,300	▲ 2.1				(1) 1	10,900	▲ 1.8							(5) 5	9,600	▲ 2.1
芝山町	(4) 4	10,600	▲ 2.3							(1) 1	9,700	▲ 2.0				(5) 5	10,400	▲ 2.3
横芝光町	(8) 8	11,300	▲ 1.3	(1) 1	31,000	▲ 1.6										(9) 9	13,500	▲ 1.3
一宮町	(4) 4	22,600	▲ 1.2	(1) 1	30,500	▲ 1.6										(5) 5	24,100	▲ 1.3
睦沢町	(4) 4	12,600	▲ 1.2													(4) 4	12,600	▲ 1.2
長生村	(4) 4	12,100	▲ 1.9													(4) 4	12,100	▲ 1.9
白子町	(4) 4	10,800	▲ 1.9													(4) 4	10,800	▲ 1.9
長柄町	(4) 4	10,900	▲ 1.8													(4) 4	10,900	▲ 1.8
長南町	(4) 4	8,400	▲ 1.2													(4) 4	8,400	▲ 1.2
大多喜町	(4) 4	7,400	▲ 1.5	(1) 1	16,400	▲ 0.6										(5) 5	9,200	▲ 1.3
御宿町	(3) 3	19,000	▲ 1.6	(1) 1	31,300	▲ 2.2										(4) 4	22,100	▲ 1.8
鋸南町	(4) 4	13,900	▲ 1.3	(1) 1	23,300	▲ 1.3										(5) 5	15,800	▲ 1.3
千葉県計	(620) 630	73,600	▲ 1.4	(113) 114	196,400	▲ 1.6	(13) 14	64,800	▲ 1.0	(11) 11	28,100	▲ 1.4	(40) 40	23,600	▲ 2.1	(797) 809	87,600	▲ 1.5