

基準地変動率順位表（下位）

<商業地>

順位	基準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			平成24年	平成23年	平成24年	平成23年	
1	中央 5－13	千葉市中央区富士見2丁目7番3 「富士見2－7－3」	▲7.3	▲9.9	760,000	820,000	千 葉 450m
2	野田 5－2	野田市山崎字北中池1909番1外	▲5.9	▲4.0	84,500	89,800	梅郷 850m
3	中央 5－14	千葉市中央区長洲1丁目59番10外 「長洲1－21－5」	▲5.3	▲3.3	196,000	207,000	本千葉 200m
4	中央 5－11	千葉市中央区中央2丁目3番32外 「中央2－3－16」	▲5.0	▲3.8	480,000	505,000	千葉 680m
5	市川 5－1	市川市八幡2丁目1672番2 「八幡2－6－5」	▲4.8	▲4.5	500,000	525,000	本八幡 150m
6	中央 5－7	千葉市中央区富士見2丁目8番12 「富士見2－8－10」	▲4.6	▲5.2	520,000	545,000	千葉 550m
7	野田 5－1	野田市野田字山王山下787番10	▲4.2	▲4.0	137,000	143,000	愛宕 80m
8	中央 5－3	千葉市中央区新町3番3	▲3.9	▲3.8	490,000	510,000	千葉 350m
9	香取 5－3	香取市小見川字本町265番1外	▲3.7	▲5.4	28,400	29,500	小見川 700m
10	銚子 5－1	銚子市西芝町10番21	▲3.7	▲3.5	105,000	109,000	銚子 150m

（注）変動率は小数点第2位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。