

7 標準地価格高順位表《商業地》

順位	標準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	価格(円/㎡)		変動率(%)		最寄駅
			令和6年	令和5年	令和6年	令和5年	
1	船橋 5-1	船橋市本町4丁目1178番23 外 「本町4-3-20」	2,430,000	2,130,000	14.1	9.8	船橋 100m
2	市川 5-4	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2-16-6」	2,410,000	2,120,000	13.7	9.8	本八幡 駅前広場接 面
3	千葉中央 5-1	千葉市中央区富士見2丁目2番3 「富士見2-2-3」	2,400,000	2,150,000	11.6	7.5	千葉 200m
4	柏 5-1	柏市柏1丁目820番16外 「柏1-4-28」	1,790,000	1,720,000	4.1	3.0	柏 150m
5	市川 5-3	市川市八幡3丁目1703番1 「八幡3-1-11」	1,780,000	1,580,000	12.7	9.0	本八幡 300m
6	市川 5-10	市川市市川1丁目550番7外 「市川1-9-2」	1,670,000	1,480,000	12.8	9.6	市川 120m
7	習志野 5-2	習志野市津田沼1丁目2055番外 「津田沼1-2-23」	1,450,000	1,260,000	15.1	9.6	津田沼 100m
8	松戸 5-1	松戸市本町1番11	1,440,000	1,340,000	7.5	5.5	松戸 駅前広場接 面
9	柏 5-3	柏市旭町1丁目12番1 「旭町1-1-4」	1,360,000	1,300,000	4.6	3.2	柏 150m
10	浦安 5-1	浦安市北栄1丁目641番3 「北栄1-16-17」	1,280,000	1,100,000	16.4	6.8	浦安 駅前広場接 面