

標準地価格高順位表(商業地)

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	価 格 (円/㎡)		変 動 率 (%)		最寄駅
			平成31年	平成30年	平成31年	平成30年	
1	千葉中央 5 - 1	千葉市中央区富士見2丁目2番3 「富士見2 - 2 - 3」	1,650,000	1,460,000	13.0	4.3	千葉 200m
2	柏 5 - 1	柏市柏1丁目820番16外 「柏1 - 4 - 27」	1,620,000	1,550,000	4.5	1.3	柏 150m
3	船橋 5 - 1	船橋市本町4丁目1178番23外 「本町4 - 3 - 20」	1,550,000	1,300,000	19.2	8.3	船橋 100m
4	市川 5 - 4	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2 - 16 - 6」	1,500,000	1,250,000	20.0	7.8	本八幡 駅前広場 接面
5	柏 5 - 3	柏市旭町1丁目12番1 「旭町1 - 1 - 4」	1,240,000	1,210,000	2.5	1.7	柏 150m
6	市川 5 - 3	市川市八幡3丁目1703番1 「八幡3 - 1 - 15」	1,190,000				本八幡 300m
7	松戸 5 - 1	松戸市本町1番11	1,160,000	1,080,000	7.4	1.9	松戸 駅前広場 接面
8	市川 5 - 10	市川市市川1丁目550番7外 「市川1 - 9 - 2」	1,120,000	998,000	12.2	5.1	市川 120m
9	習志野 5 - 2	習志野市津田沼1丁目2055番外 「津田沼1 - 2 - 23」	962,000	892,000	7.8	4.1	津田沼 100m
10	浦安 5 - 1	浦安市北栄1丁目641番3 「北栄1 - 16 - 17」	870,000	758,000	14.8	3.3	浦安 駅前広場 接面

市川5 - 3は選定替を行ったため、変動率は出ていない。