

8 標準地価格高順位表(商業地)

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	価 格 (円/㎡)		変 動 率 (%)		最寄駅
			平成30年	平成29年	平成30年	平成29年	
1	柏 5 - 1	柏市柏1丁目820番16外 「柏1 - 4 - 27」	1,550,000	1,530,000	1.3	1.3	柏 150m
2	千葉中央 5 - 1	千葉市中央区富士見2丁目2番3 「富士見2 - 2 - 3」	1,460,000	1,400,000	4.3		千葉 200m
3	船橋 5 - 1	船橋市本町4丁目1178番23外 「本町4 - 3 - 20」	1,300,000	1,200,000	8.3	4.3	船橋 100m
4	市川 5 - 4	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2 - 16 - 6」	1,250,000	1,160,000	7.8	4.5	本八幡 駅前広場 接面
5	柏 5 - 3	柏市旭町1丁目12番1 「旭町1 - 1 - 4」	1,210,000	1,190,000	1.7	1.7	柏 150m
6	松戸 5 - 1	松戸市本町1番11	1,080,000	1,060,000	1.9	2.9	松戸 駅前広場 接面
7	市川 5 - 10	市川市市川1丁目550番7外 「市川1 - 9 - 2」	998,000	950,000	5.1	3.7	市川 120m
8	千葉中央 5 - 2	千葉市中央区富士見1丁目1番6外 「富士見1 - 1 - 14」	990,000	950,000	4.2	1.1	千葉 200m
9	習志野 5 - 2	習志野市津田沼1丁目2055番外 「津田沼1 - 2 - 23」	892,000	857,000	4.1	2.6	津田沼 100m
10	船橋 5 - 6	船橋市前原西2丁目586番 「前原西2 - 13 - 13」	790,000	750,000	5.3	2.7	津田沼 180m