

標準地価格高順位表(商業地)

順位	標準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	価格(円/㎡)		変動率(%)		最寄駅
			令和3年	令和2年	令和3年	令和2年	
1	千葉中央 5 - 1	千葉市中央区富士見2丁目2番3 「富士見2 - 2 - 3」	1,920,000	1,850,000	3.8	12.1	千葉 200m
2	船橋 5 - 1	船橋市本町4丁目1178番23外 「本町4 - 3 - 20」	1,880,000	1,860,000	1.1	20.0	船橋 100m
3	市川 5 - 4	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2 - 16 - 6」	1,870,000	1,800,000	3.9	20.0	本八幡 駅前広場 接面
4	柏 5 - 1	柏市柏1丁目820番16外 「柏1 - 4 - 28」	1,660,000	1,660,000	0.0	2.5	柏 150m
5	市川 5 - 3	市川市八幡3丁目1703番1 「八幡3 - 1 - 11」	1,400,000	1,370,000	2.2	15.1	本八幡 300m
6	市川 5 - 10	市川市市川1丁目550番7外 「市川1 - 9 - 2」	1,310,000	1,290,000	1.6	15.2	市川 120m
7	柏 5 - 3	柏市旭町1丁目12番1 「旭町1 - 1 - 4」	1,260,000	1,260,000	0.0	1.6	柏 150m
8	松戸 5 - 1	松戸市本町1番11	1,240,000	1,230,000	0.8	6.0	松戸 駅前広場 接面
9	習志野 5 - 2	習志野市津田沼1丁目2055番外 「津田沼1 - 2 - 23」	1,120,000	1,110,000	0.9	15.4	津田沼 100m
10	浦安 5 - 1	浦安市北栄1丁目641番3 「北栄1 - 16 - 17」	1,000,000	1,000,000	0.0	14.9	浦安 駅前広場 接面