

標準地価格高順位表(住宅地)

順位	標準地 番 号	所在及び地番 「住居表示」	価 格 (円 / m ²)		変 動 率 (%)		最寄駅
			令和4年	令和3年	令和4年	令和3年	
1	習志野 - 2 0 1	習志野市奏の杜3丁目106番1外 「奏の杜3 - 6 - 1」	410,000	402,000	2.0	-	津田沼 750m
2	市川 - 3 5	市川市菅野2丁目141番13外 「菅野2 - 3 - 15」	385,000	367,000	4.9	2.5	本八幡 1.1km
3	浦安 - 4	浦安市北栄3丁目996番2 「北栄3 - 36 - 9」	361,000	350,000	3.1	1.2	浦安 750m
4	浦安 - 1 6	浦安市舞浜3丁目9番189 「舞浜3 - 27 - 9」	360,000	345,000	4.3	0.0	舞浜 780m
5	市川 - 3 4	市川市八幡4丁目702番4外 「八幡4 - 12 - 9」	359,000	349,000	2.9	2.0	本八幡 870m
5	浦安 - 2	浦安市北栄3丁目851番2 「北栄3 - 8 - 8」	359,000	350,000	2.6	1.2	浦安 750m
7	市川 - 4 0	市川市妙典5丁目116番2外 「妙典5 - 16 - 6」	358,000	355,000	0.8	0.6	妙典 850m
8	船橋 - 2 1	船橋市本町7丁目1113番6 「本町7 - 15 - 3」	350,000	336,000	4.2	2.1	船橋 530m
9	市川 - 2	市川市真間2丁目810番2 「真間2 - 2 - 2」	339,000	333,000	1.8	0.6	市川 1.0km
10	千葉中央 - 7	千葉市中央区春日2丁目11番9 「春日2 - 9 - 4」	335,000	329,000	1.8	0.0	西千葉 300m