

基準地変動率順位表（上位）

<住宅地>

順位	基準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			平成24年	平成23年	平成24年	平成23年	
1	浦安 － 1 0	浦安市北栄3丁目996番2 「北栄3－36－9」	3. 6	▲ 8. 2	290,000	280,000	浦安 7 5 0 m
2	市川 － 1 4	市川市福栄1丁目15番6外 「福栄1－15－17」	3. 3	▲ 8. 3	252,000	244,000	南行徳 8 0 0 m
3	市川 － 9	市川市末広2丁目11番7 「末広2－11－16」	3. 3	▲ 7. 2	254,000	246,000	行徳 7 7 0 m
4	市川 － 1 1	市川市入船7番18外 「入船7－5」	3. 0	▲ 8. 0	237,000	230,000	行徳 1. 0 k m
5	浦安 － 1	浦安市猫実3丁目981番4外 「猫実3－19－14」	2. 9	▲ 5. 6	245,000	238,000	舞浜 1. 8 k m
6	市川 － 1 0	市川市菅野1丁目20番2 「菅野1－7－16」	2. 6	▲ 2. 2	317,000	309,000	本八幡 9 0 0 m
7	市川 － 1 3	市川市八幡1丁目70番3外 「八幡1－19－1」	2. 3	▲ 2. 2	314,000	307,000	本八幡 4 0 0 m
8	市川 － 1 9	市川市河原722番11外 「河原12－11」	2. 2	▲ 7. 9	190,000	186,000	妙典 1. 0 k m
9	木更津 － 2	木更津市清見台2丁目5番13 「清見台2－5－21」	1. 2	0. 0	34,600	34,200	木更津 2. 7 k m
10	袖ヶ浦 － 1	袖ヶ浦市福王台3丁目32番3	1. 0	▲ 0. 2	51,000	50,500	袖ヶ浦 1. 4 k m