

6 標準地変動率順位表(商業地)

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円 / m ²)		最寄駅
			平成 3 0 年	平成 2 9 年	平成 3 0 年	平成 2 9 年	
1	船橋 5 - 1	船橋市本町 4 丁目 1 1 7 8 番 2 3 外 「本町 4 - 3 - 2 0」	8.3	4.3	1,300,000	1,200,000	船橋 100m
2	市川 5 - 4	市川市八幡 2 丁目 1 3 1 番 2 「八幡 2 - 1 6 - 6」	7.8	4.5	1,250,000	1,160,000	本八幡 駅前広場 接面
2	君津 5 - 5	君津市南子安 6 丁目 2 1 番 5 「南子安 6 - 2 1 - 1 5」	7.8	7.8	53,800	49,900	君津 3.2km
4	松戸 5 - 1 6	松戸市東松戸 3 丁目 6 番 6 外	7.7	4.7	265,000	246,000	東松戸 駅前広場 接面
5	君津 5 - 1	君津市中野 4 丁目 4 番 2 5 「中野 4 - 4 - 2 9」	6.6	6.9	66,200	62,100	君津 300m
6	君津 5 - 4	君津市東坂田 3 丁目 1 番 8 「東坂田 3 - 1 - 2 4」	6.4	6.1	47,900	45,000	君津 500m
6	君津 5 - 6	君津市外箕輪 2 丁目 7 番 1 4 外 「外箕輪 2 - 7 - 2 8」	6.4	6.3	46,800	44,000	君津 3.5km
8	市川 5 - 3	市川市八幡 2 丁目 1 7 0 0 番 2 「八幡 2 - 3 - 8」	6.0	4.2	636,000	600,000	本八幡 250m
9	木更津 5 - 1 1	木更津市東太田 2 丁目 1 4 番 3 2 「東太田 2 - 1 4 - 2 2」	5.9	4.8	48,700	46,000	木更津 2.5km
10	君津 5 - 2	君津市東坂田 2 丁目 5 番 4 「東坂田 2 - 5 - 6」	5.7	4.7	76,100	72,000	君津 230m