

5 標準地変動率順位表《住宅地》

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			令和5年	令和4年	令和5年	令和4年	
1	木更津 － 3 8	木更津市金田東4丁目19番5	20.9	6.1	60,700	50,200	袖ヶ浦 2.1km
2	浦安 － 1 6	浦安市舞浜3丁目9番189 「舞浜3－27－9」	11.1	4.3	400,000	360,000	舞浜 780m
3	浦安 － 1 5	浦安市高洲3丁目28番124 「高洲3－19－2」	10.9	7.7	265,000	239,000	新浦安 2.2km
4	浦安 － 2	浦安市北栄3丁目851番2 「北栄3－8－8」	10.9	2.6	398,000	359,000	浦安 750m
5	浦安 － 4	浦安市北栄3丁目996番2 「北栄3－36－9」	10.8	3.1	400,000	361,000	浦安 750m
6	浦安 － 5	浦安市堀江1丁目1527番2 「堀江1－14－21」	10.6	－	302,000	273,000	浦安 1.4km
7	浦安 － 1 0	浦安市今川1丁目16番42 「今川1－11－5」	10.5	6.2	304,000	275,000	新浦安 1.2km
8	浦安 － 1	浦安市猫実5丁目319番7 「猫実5－7－22」	10.5	3.0	338,000	306,000	浦安 550m
9	船橋 － 2 1	船橋市本町7丁目1113番6 「本町7－15－3」	10.0	4.2	385,000	350,000	船橋 530m
10	浦安 － 6	浦安市猫実2丁目1439番25 「猫実2－27－20」	10.0	2.6	353,000	321,000	浦安 1.1km

(注1) 変動率は、小数点第2位を四捨五入し、小数点第1位までを表示している。

(注2) 表示されている変動率が同一で順位が異なるものは、小数点第1位以下小数点第5位までの値による。