

## 6 標準地変動率順位表《住宅地》

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			平成28年	平成27年	平成28年	平成27年	
1	成田 - 2 2	成田市公津の杜2丁目22番3	11.7	4.9	100,000	89,500	公津の杜 380m
2	木更津 - 1 4	木更津市請西南3丁目33番5	9.7	9.9	46,300	42,200	木更津 4.5km
3	木更津 - 2 0	木更津市ほたる野4丁目17番7	8.9	9.3	50,000	45,900	木更津 4.2km
4	木更津 - 9	木更津市港南台5丁目5番18	7.8	9.8	29,000	26,900	君津 3.1km
5	木更津 - 3 2	木更津市清見台南3丁目10番4 「清見台南3-10-3」	7.1	8.6	40,500	37,800	木更津 3.0km
6	君津 - 2	君津市北子安1丁目3番18外 「北子安1-3-17」	6.5	5.7	39,400	37,000	君津 1.6km
6	君津 - 7	君津市南久保2丁目15番24 「南久保2-15-23」	6.5	6.0	39,400	37,000	君津 1.6km
8	君津 - 8	君津市君津台1丁目211番21 「君津台1-16-6」	6.5	5.4	39,600	37,200	君津 840m
9	君津 - 1 3	君津市陽光台1丁目11番2 「陽光台1-11-3」	6.4	5.8	33,200	31,200	君津 1.0km
10	君津 - 5	君津市北子安3丁目5番15 「北子安3-5-23」	6.4	5.6	38,200	35,900	君津 1.2km

(注) 変動率は小数点第2位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。