

3-4 市区町村別平均価格順位表 《全用途平均》

(単位:円/㎡)

順位	市区町村	価格	順位	市区町村	価格	順位	市区町村	価格
1	市川市	534,900 (495,400)	20	四街道市	67,100 (63,400)	41	匝瑳市	17,400 (17,400)
2	浦安市	511,600 (495,100)	21	野田市	62,900 (61,200)	42	夷隅郡御宿町	17,100 (17,200)
3	千葉市中央区	326,900 (301,900)	22	印西市	62,400 (59,100)	43	富津市	16,000 (15,500)
4	船橋市	316,200 (297,300)	23	市原市	61,700 (57,700)	44	山武市	15,600 (15,700)
5	流山市	296,900 (263,500)	24	成田市	61,400 (57,300)	45	安房郡鋸南町	15,000 (15,000)
6	松戸市	257,000 (233,200)	25	富里市	52,400 (50,100)	46	南房総市	13,900 (14,000)
7	習志野市	252,400 (237,000)	26	印旛郡酒々井町	51,800 (51,400)	47	香取郡東庄町	13,000 (13,200)
千葉市 平均		211,100 (197,100)	27	木更津市	44,900 (43,100)	48	いすみ市	12,700 (12,800)
8	千葉市美浜区	208,900 (193,200)	28	君津市	36,000 (35,200)	49	山武郡横芝光町	12,300 (12,300)
9	千葉市稲毛区	208,300 (195,100)	29	銚子市	32,400 (33,300)	50	長生郡睦沢町	12,000 (12,000)
10	柏市	206,700 (194,700)	30	印旛郡栄町	32,000 (32,000)	51	香取郡多古町	11,300 (11,200)
11	千葉市花見川区	183,000 (172,000)	31	大網白里市	31,200 (30,600)	52	長生郡長生村	11,100 (11,100)
12	鎌ヶ谷市	163,300 (129,600)	32	館山市	30,000 (29,900)	53	長生郡長柄町	10,000 (10,100)
県 平 均		143,000 (133,200)	33	長生郡一宮町	29,200 (28,300)	54	山武郡芝山町	10,000 (9,900)
13	八千代市	140,200 (134,100)	34	東金市	29,200 (28,700)	55	長生郡白子町	9,600 (9,700)
14	我孫子市	126,400 (121,000)	35	茂原市	28,300 (28,200)	56	香取郡神崎町	9,400 (9,400)
15	千葉市若葉区	101,900 (96,700)	36	鴨川市	22,600 (22,600)	57	長生郡長南町	9,100 (9,200)
16	白井市	87,500 (82,800)	37	香取市	21,900 (21,700)	58	山武郡九十九里町	8,500 (8,600)
17	千葉市緑区	86,300 (81,200)	38	八街市	21,700 (21,600)	59	夷隅郡大多喜町	8,100 (8,200)
18	佐倉市	83,000 (78,700)	39	勝浦市	20,200 (20,300)			
19	袖ヶ浦市	67,300 (63,000)	40	旭市	17,800 (17,800)			

(注1) 平均価格は、10の位を四捨五入し、100の位までを表示している。

(注2) 下段()は、令和7年平均価格。