

1 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

(注1)地点数の、上段( )内は継続地点数、下段は総地点数  
 (注2)単位 [平均価格：円/㎡、平均変動率：%]  
 (注3)全用途には、宅地見込地を含み、林地を除いている。

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平均 価 格	平均 変動率	地 点 数	平均 価 格	平均 変動率	地点数	平均 価 格	平均 変動率	地点数	平均 価 格	平均 変動率
千葉市 計	(150) 152	132,100	3.7	(35) 37	391,400	7.4	(13) 13	66,200	7.5	(199) 203	174,600	4.5
中央区	(40) 40	145,800	4.8	(22) 22	462,900	7.2	(3) 3	70,100	8.3	(66) 66	246,000	5.7
花見川区	(33) 34	137,200	2.2	(2) 2	261,000	7.5	(1) 1	52,500	5.0	(36) 37	141,600	2.6
稲毛区	(28) 29	162,500	3.5	(3) 3	328,000	6.1	(3) 3	54,100	3.6	(34) 35	167,400	3.7
若葉区	(26) 26	85,900	3.2	(2) 2	216,500	4.8				(28) 28	95,200	3.3
緑 区	(14) 14	74,700	4.9	(1) 2	202,500	8.6	(1) 1	48,800	6.1	(16) 17	88,200	5.2
美浜区	(9) 9	177,000	3.8	(5) 6	325,700	9.6	(5) 5	77,300	10.1	(19) 20	196,700	7.0
銚子市	(5) 5	33,200	△ 2.4	(3) 3	50,800	△ 2.5				(8) 8	39,800	△ 2.5
市川市	(63) 63	268,300	10.6	(10) 10	1,131,200	14.0	(5) 5	265,600	23.6	(78) 78	378,700	11.8
船橋市	(85) 85	175,400	6.4	(19) 19	612,600	12.0	(7) 7	122,000	12.8	(111) 111	246,900	7.8
館山市	(4) 4	28,000	0.1	(2) 2	45,800	0.3				(6) 6	33,900	0.1
木更津市	(38) 38	38,300	2.9	(11) 11	62,000	2.9	(4) 4	28,900	4.8	(54) 54	41,800	3.0
松戸市	(71) 71	145,100	3.0	(16) 16	457,700	6.3	(1) 1	179,000	10.5	(89) 89	200,800	3.7
野田市	(31) 31	55,500	3.7	(4) 4	99,800	0.9	(3) 3	81,800	14.4	(38) 38	62,200	4.2
茂原市	(6) 6	28,100	△ 0.3	(4) 4	57,500	△ 0.3				(10) 10	39,900	△ 0.3
成田市	(28) 29	58,900	3.9	(5) 5	153,500	2.3	(1) 1	21,600	4.9	(34) 35	71,300	3.7
佐倉市	(35) 37	63,100	1.1	(6) 6	110,500	2.2	(2) 2	32,300	4.2	(44) 46	66,800	1.4
東金市	(4) 5	27,500	0.5	(2) 3	49,200	△ 0.2				(6) 8	35,600	0.3

市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途平均		
	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率
旭市	(3) 3	28,300	0.0	(1) 2	53,300	0.0				(4) 5	38,300	0.0
習志野市	(23) 23	182,300	3.6	(4) 4	509,000	6.7	(2) 3	129,200	11.8	(29) 30	220,600	4.6
柏市	(79) 79	126,200	7.9	(13) 13	532,400	4.2	(4) 4	130,400	14.1	(96) 96	181,400	7.7
勝浦市	(2) 2	22,800	△ 0.9	(1) 1	40,200	△ 1.2				(3) 3	28,600	△ 1.0
市原市	(55) 55	50,900	2.2	(7) 8	134,900	5.0	(9) 9	36,300	7.1	(71) 72	58,400	3.1
流山市	(25) 25	149,800	10.1	(5) 5	351,600	9.4				(31) 31	179,200	9.8
八千代市	(30) 30	107,000	1.3	(6) 6	238,800	2.5	(3) 3	59,600	7.4	(39) 39	123,700	1.9
我孫子市	(30) 32	87,900	7.5	(3) 3	250,000	2.5				(33) 35	101,800	7.1
鴨川市	(4) 4	23,700	0.2	(2) 2	37,000	0.5				(6) 6	28,100	0.3
鎌ヶ谷市	(17) 17	92,200	2.0	(3) 3	164,000	2.5				(20) 20	103,000	2.0
君津市	(21) 21	42,400	1.7	(6) 6	69,700	2.4	(2) 2	22,700	0.5	(29) 29	46,700	1.8
富津市	(10) 10	16,400	△ 0.9	(1) 1	26,400	0.0				(11) 11	17,300	△ 0.8
浦安市	(20) 20	358,000	9.9	(4) 4	938,300	14.5	(2) 2	229,500	13.0	(26) 26	437,300	10.8
四街道市	(17) 17	64,900	1.5	(2) 2	156,500	2.8	(1) 1	41,500	3.8	(20) 20	72,900	1.8
袖ヶ浦市	(13) 13	48,700	3.4	(1) 1	92,500	5.5	(4) 4	24,700	5.0	(18) 18	45,800	3.9
八街市	(4) 4	24,700	△ 0.4	(3) 3	55,900	△ 1.2				(7) 7	38,000	△ 0.7
印西市	(16) 16	43,000	2.2	(4) 4	113,000	1.2	(1) 1	67,000	11.7	(21) 21	57,500	2.4
白井市	(9) 9	68,300	5.2	(1) 1	76,900	1.2	(2) 2	50,500	13.8	(12) 12	66,000	6.3
富里市	(6) 6	40,400	2.7	(1) 1	72,000	4.8	(1) 1	16,400	5.1	(8) 8	41,300	3.3
匝瑳市	(3) 3	27,700	0.1	(2) 2	41,500	△ 0.2				(5) 5	33,200	0.0

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地点数	平 均 格	平 均 変 動 率	地点数	平 均 格	平 均 変 動 率
香取市	(6) 6	29,100	△ 0.7	(3) 3	49,100	0.1				(9) 9	35,700	△ 0.4
山武市	(6) 7	12,300	0.0	(1) 1	35,500	0.0				(7) 8	15,200	0.0
いすみ市	(4) 4	16,900	△ 0.7	(1) 1	19,800	△ 0.5				(5) 5	17,500	△ 0.7
大網白里市	(8) 8	32,900	0.9	(1) 1	80,000	6.0				(9) 9	38,100	1.4
酒々井町	(7) 7	44,700	1.8							(7) 7	44,700	1.8
栄 町	(4) 4	32,600	0.0							(4) 4	32,600	0.0
多古町	(1) 1	14,200	0.0	(1) 1	23,900	0.0				(2) 2	19,100	0.0
東庄町	(2) 2	12,800	0.0	(1) 1	21,700	△ 0.5				(3) 3	15,800	△ 0.2
九十九里町	(2) 2	9,000	△ 1.1	(1) 1	12,000	△ 0.8				(3) 3	10,000	△ 1.0
芝山町	(2) 2	14,500	1.0	(1) 1	15,400	0.0	(1) 1	28,400	4.0	(4) 4	18,200	1.5
横芝光町	(2) 2	13,200	0.0	(1) 1	23,800	0.0				(3) 3	16,700	0.0
一宮町	(2) 2	18,000	0.6	(1) 1	30,000	0.0				(3) 3	22,000	0.4
長生村	(2) 2	12,900	△ 0.8	(1) 1	15,400	△ 0.6				(3) 3	13,700	△ 0.7
白子町	(2) 2	11,400	△ 0.9	(1) 1	13,300	△ 0.7				(3) 3	12,000	△ 0.8
長南町	(3) 3	11,400	△ 0.9	(1) 1	13,200	△ 0.8				(4) 4	11,900	△ 0.9
御宿町	(2) 2	18,600	△ 1.1							(2) 2	18,600	△ 1.1
千葉県計	(962) 971	114,800	4.3	(202) 207	330,800	5.3	(68) 69	86,100	9.6	(1237) 1252	148,600	4.7