

1 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

No. 1

(注1)地点数の上段()内は継続地点数、下段は総地点数

(注2)単位〔平均価格：円/㎡、平均変動率：％〕

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率
千葉市 計	(93) 94	137,200	5.7	(30) 30	463,200	7.9	(5) 5	87,000	12.3	(128) 129	211,100	6.5
中央区	(27) 27	161,100	7.0	(16) 16	620,700	8.7	(1) 1	104,000	10.6	(44) 44	326,900	7.7
花見川区	(14) 14	157,100	4.1	(3) 3	344,300	7.7	(1) 1	60,900	6.3	(18) 18	183,000	4.8
稲毛区	(14) 14	162,100	4.8	(4) 4	370,000	7.6				(18) 18	208,300	5.4
若葉区	(19) 20	95,800	6.0	(2) 2	162,700	5.6				(21) 22	101,900	6.0
緑 区	(14) 14	81,900	5.2	(2) 2	148,000	6.7	(1) 1	25,300	3.3	(17) 17	86,300	5.3
美浜区	(5) 5	202,600	6.7	(3) 3	277,000	6.4	(2) 2	122,500	20.6	(10) 10	208,900	9.4
銚子市	(8) 8	25,800	△ 3.2	(3) 3	50,200	△ 2.1				(11) 11	32,400	△ 2.9
市川市	(26) 28	347,800	3.4	(6) 6	1,472,500	6.0	(2) 2	342,500	4.9	(34) 36	534,900	3.9
船橋市	(38) 39	207,700	4.5	(8) 8	847,600	6.6	(1) 1	300,000	7.1	(47) 48	316,200	4.9
館山市	(7) 7	26,600	0.2	(2) 2	41,800	0.8				(9) 9	30,000	0.3
木更津市	(18) 18	37,600	3.2	(5) 5	73,700	4.0	(1) 1	31,700	8.2	(24) 24	44,900	3.5
松戸市	(33) 33	181,100	8.9	(8) 8	561,300	9.9	(2) 2	293,000	14.9	(43) 43	257,000	9.3
野田市	(18) 18	54,900	1.7	(2) 2	120,000	4.0	(2) 2	77,900	5.9	(22) 22	62,900	2.3
茂原市	(12) 12	25,200	0.4	(3) 3	46,200	0.1	(1) 1	12,100	0.8	(16) 16	28,300	0.4

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
成田市	(22) 23	51,100	5.1	(4) 4	131,500	7.7	(1) 1	17,300	10.2	(27) 28	61,400	5.7
佐倉市	(17) 17	72,600	3.3	(2) 3	142,000	5.6				(19) 20	83,000	3.5
東金市	(6) 6	23,200	0.6	(2) 2	53,400	3.2	(1) 1	17,300	1.2	(9) 9	29,200	1.2
旭 市	(12) 12	13,100	△ 0.4	(2) 2	51,200	0.0	(1) 1	7,900	2.6	(15) 15	17,800	△ 0.1
習志野市	(12) 12	213,100	4.8	(3) 3	427,700	7.7	(1) 1	198,000	13.1	(16) 16	252,400	5.9
柏 市	(43) 43	141,500	4.7	(7) 7	613,400	6.5	(2) 2	184,500	7.5	(52) 52	206,700	5.1
勝浦市	(6) 6	17,100	△ 0.2	(2) 2	29,400	△ 0.8				(8) 8	20,200	△ 0.4
市原市	(32) 34	53,700	3.5	(7) 7	109,400	6.6	(3) 3	41,600	10.4	(42) 44	61,700	4.5
流山市	(19) 19	233,300	13.3	(3) 3	721,700	10.7	(1) 1	232,000	14.3	(23) 23	296,900	13.0
八千代市	(17) 17	125,000	3.4	(2) 2	269,500	8.0				(19) 19	140,200	3.9
我孫子市	(13) 13	109,200	5.0	(2) 2	238,000	3.0				(15) 15	126,400	4.7
鴨川市	(8) 8	19,100	0.0	(3) 3	32,200	0.2				(11) 11	22,600	0.0
鎌ヶ谷市	(11) 11	112,800	7.6	(1) 2	441,500	8.3				(12) 13	163,300	7.6
君津市	(14) 14	32,500	1.1	(2) 2	60,800	1.4				(16) 16	36,000	1.2
富津市	(10) 10	15,200	△ 0.4	(0) 1	23,400					(10) 11	16,000	△ 0.4
浦安市	(12) 12	403,700	1.7	(2) 2	1,275,000	6.3	(1) 1	280,000	5.7	(15) 15	511,600	2.6

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
四街道市	(10) 10	62,000	5.9	(1) 1	118,000	4.4				(11) 11	67,100	5.8
袖ヶ浦市	(8) 8	63,200	5.2	(2) 2	114,000	7.5	(2) 2	36,900	10.5	(12) 12	67,300	6.5
八街市	(6) 6	17,900	0.5	(1) 1	44,800	0.0				(7) 7	21,700	0.4
印西市	(15) 15	53,400	3.8	(2) 2	129,800	3.1	(1) 1	63,400	9.9	(18) 18	62,400	4.0
白井市	(6) 6	78,800	6.5	(1) 1	140,000	2.2				(7) 7	87,500	5.9
富里市	(6) 6	42,200	3.4	(1) 1	114,000	4.6				(7) 7	52,400	3.5
南房総市	(24) 24	13,300	△ 0.4	(2) 2	22,100	△ 0.2				(26) 26	13,900	△ 0.4
匝瑳市	(8) 8	13,900	△ 0.5	(1) 1	54,800	0.0	(1) 1	7,700	2.7	(10) 10	17,400	△ 0.2
香取市	(10) 12	17,500	△ 0.4	(3) 3	43,700	0.5	(1) 1	8,600	3.6	(14) 16	21,900	0.1
山武市	(12) 12	12,900	△ 0.4	(2) 2	35,500	0.0	(1) 1	8,700	0.0	(15) 15	15,600	△ 0.3
いすみ市	(13) 13	11,700	△ 0.6	(1) 1	26,100	△ 1.5				(14) 14	12,700	△ 0.7
大網白里市	(6) 6	25,200	0.8	(1) 1	67,000	3.9				(7) 7	31,200	1.2
酒々井町	(4) 5	44,400	1.1	(1) 1	89,000	0.0				(5) 6	51,800	0.9
栄 町	(4) 4	26,300	0.0	(1) 1	54,900	0.0				(5) 5	32,000	0.0
神崎町	(3) 3	7,600	△ 0.7	(1) 1	14,800	0.0				(4) 4	9,400	△ 0.5
多古町	(2) 3	8,900	△ 0.6	(1) 1	20,700	0.0	(1) 1	8,800	3.5	(4) 5	11,300	0.6

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率
東庄町	(3) 3	12,200	△ 1.1	(1) 1	15,400	△ 0.6				(4) 4	13,000	△ 1.0
九十九里町	(5) 5	8,500	△ 1.0							(5) 5	8,500	△ 1.0
芝山町	(4) 4	9,700	△ 0.2				(1) 1	11,000	2.8	(5) 5	10,000	0.4
横芝光町	(8) 8	10,800	△ 0.3	(1) 1	27,000	△ 1.1	(1) 1	10,200	5.2	(10) 10	12,300	0.2
一宮町	(4) 4	26,300	2.3	(1) 1	41,000	5.4				(5) 5	29,200	2.9
睦沢町	(4) 4	12,000	△ 0.5							(4) 4	12,000	△ 0.5
長生村	(4) 4	11,100	△ 0.8							(4) 4	11,100	△ 0.8
白子町	(4) 4	9,600	△ 1.1							(4) 4	9,600	△ 1.1
長柄町	(4) 4	10,000	△ 1.0							(4) 4	10,000	△ 1.0
長南町	(3) 4	9,100	△ 0.9							(3) 4	9,100	△ 0.9
大多喜町	(4) 4	6,500	△ 0.5	(1) 1	14,600	△ 0.7				(5) 5	8,100	△ 0.6
御宿町	(3) 3	13,700	△ 1.0	(1) 1	27,200	△ 0.4				(4) 4	17,100	△ 0.8
鋸南町	(3) 4	13,300	△ 0.1	(1) 1	22,100	0.5				(4) 5	15,000	0.1
千葉県計	(697) 710	101,500	3.4	(139) 142	359,300	5.1	(34) 34	107,200	8.0	(870) 886	143,000	3.8