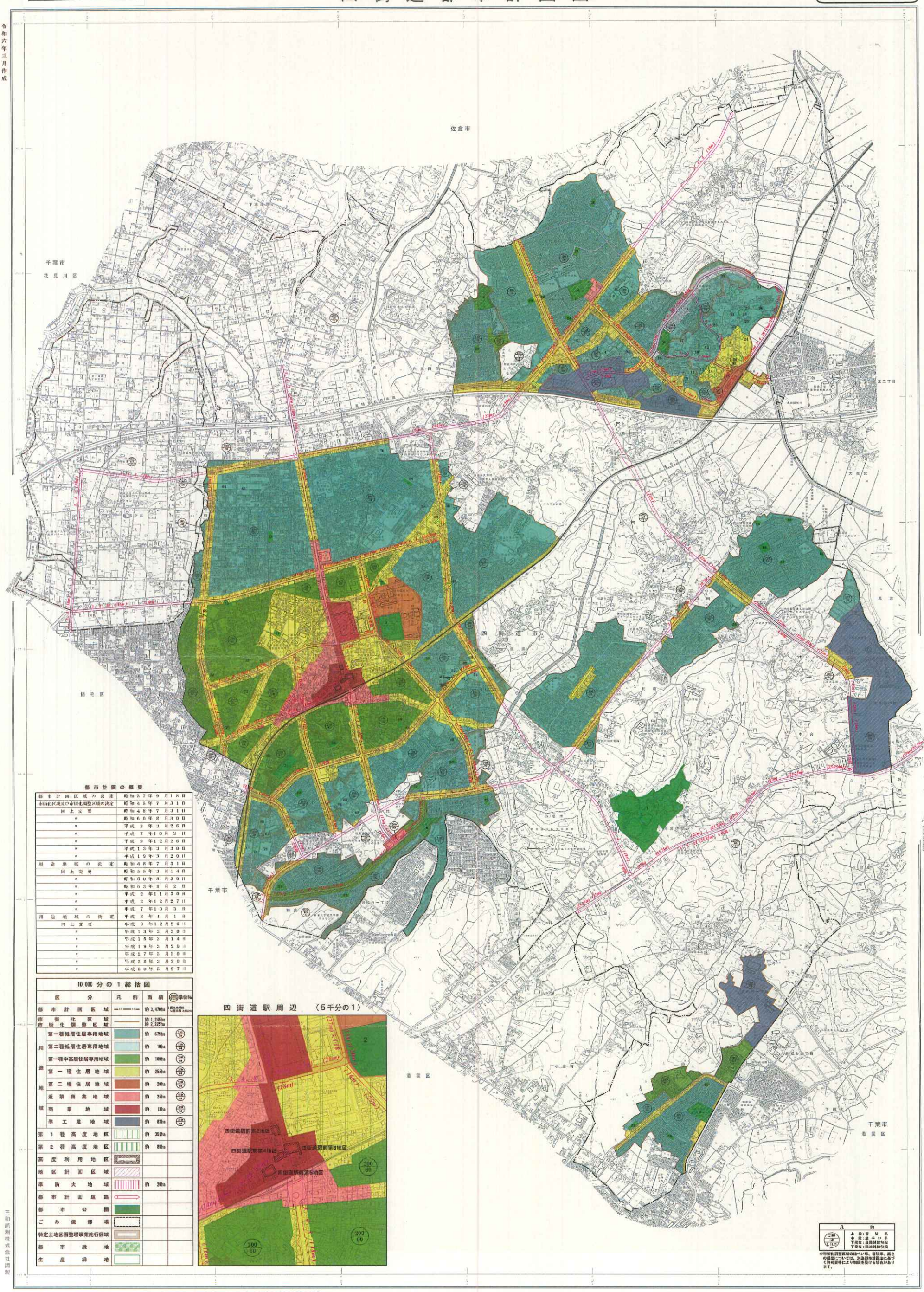
総括図

四街道都市計画図

区域変更なし

令和六年三月作成



都市計画の概要

都市計画区域の決定	昭和37年9月18日
市街化区域及び市街化調整区域の決定	昭和45年7月31日
同上変更	昭和48年7月31日
〃	昭和60年8月30日
〃	平成3年3月26日
〃	平成7年10月3日
〃	平成9年12月26日
〃	平成13年3月30日
〃	平成19年3月20日
用途地域の決定	昭和48年7月31日
同上変更	昭和55年3月14日
〃	昭和60年8月30日
〃	昭和63年8月2日
〃	平成2年11月30日
〃	平成3年12月27日
〃	平成7年10月3日
用途地域の決定	平成8年4月1日
同上変更	平成9年12月26日
〃	平成13年3月30日
〃	平成15年3月14日
〃	平成19年3月20日
〃	平成27年3月20日
〃	平成28年3月29日
〃	平成30年3月27日

10,000分の1総括図

区分	凡例	面積	容積率/建ぺい率 単位%
都市計画区域		約3,470ha	国土地理院 公共基準点
市街化区域		約1,245ha	
市街化調整区域		約2,225ha	
用途地域 第一種低層住居専用地域		約670ha	100/50
第二種低層住居専用地域		約10ha	100/50
第一種中高層住居専用地域		約160ha	200/60
第一種住居地域		約255ha	200/60
第二種住居地域		約20ha	200/60
近隣商業地域		約25ha	200/60
商業地域		約13ha	400/60
準工業地域		約83ha	200/60
第1種高度地区		約354ha	
第2種高度地区		約88ha	
高度利用地区			
地区計画区域			
準防火地域		約20ha	
都市計画道路			
都市公園			
ごみ焼却場			
特定土地区画整理事業施行区域			
都市緑地			
生産緑地			

四街道駅周辺 （5千分の1）

1：10,000

三和航測株式会社調製

昭和59年調製
令和 5年修正

1/10地図 1:2,500都市計画図より縮尺変換

座標系は平成14年国土交通省告示第9号の準拠に伴う第X系座標系
平面直角座標は世界測地系による
数値は標高メートル表記
図形に表示してある座標値は本ロメートル単位
方眼は1キロメートル間隔
高さの基準は東京湾の平均海面
等高線の間隔は10メートル

「この測量成果は、国土地理院長の承認を得て標高協会の測量成果を使用して作成したものである。
（承認番号） 平 4 総 第5851号」

作成機関 四街道市
作業機関 三和航測株式会社