〔公開~~・非公開~~〕　　諮問者　　市原市長

様式４　　建築行為の許可について（４３条関係）

議案番号	第　２　号
提案基準	番号４４　農林水産業の持続的な発展を図るための開発行為等 ＜冒頭２に該当＞
受付年月日	令和　８年　８月　２４日
申請者の住所及び氏名	千葉県市原市高倉２７２番地 日本リノ・アグリ株式会社 代表取締役　中村　伸雄
敷地となる土地の名称	市原市高倉字下矢根谷２６９番２の一部、２７２番１の一部、２７３番１の一部、２７５番２の一部
敷地面積	４４８．３８㎡
地　　目	雑種地、宅地
予定建築物の用途、構造及び規模	（用　　途）　農家レストラン （構　　造）　木造　平屋建 （建築面積）　１６１．４２㎡ （延べ面積）　１５３．９７㎡
備　　考	



①

N

JR外房線 誉田駅 約3.8km

県道日吉誉田停車場線

無名河川

申請地

放流先

既設U字溝へ放流→既設水路→無名河川

市道4217号線

市道8264号線

流水方向

主要地方道五井本納線

S=1/10,000

位置図

0 200m 500m 1km

②

N

流水方向

放流先

既設水路

無名河川

申請地

市道4217号線
（幅員9.45m）

排水経路

既設U字溝へ放流→既設水路→無名河川

市道8264号線
（幅員2.88m）

県道日吉誉田停車場線

高倉

東国吉

後田橋

白山神社

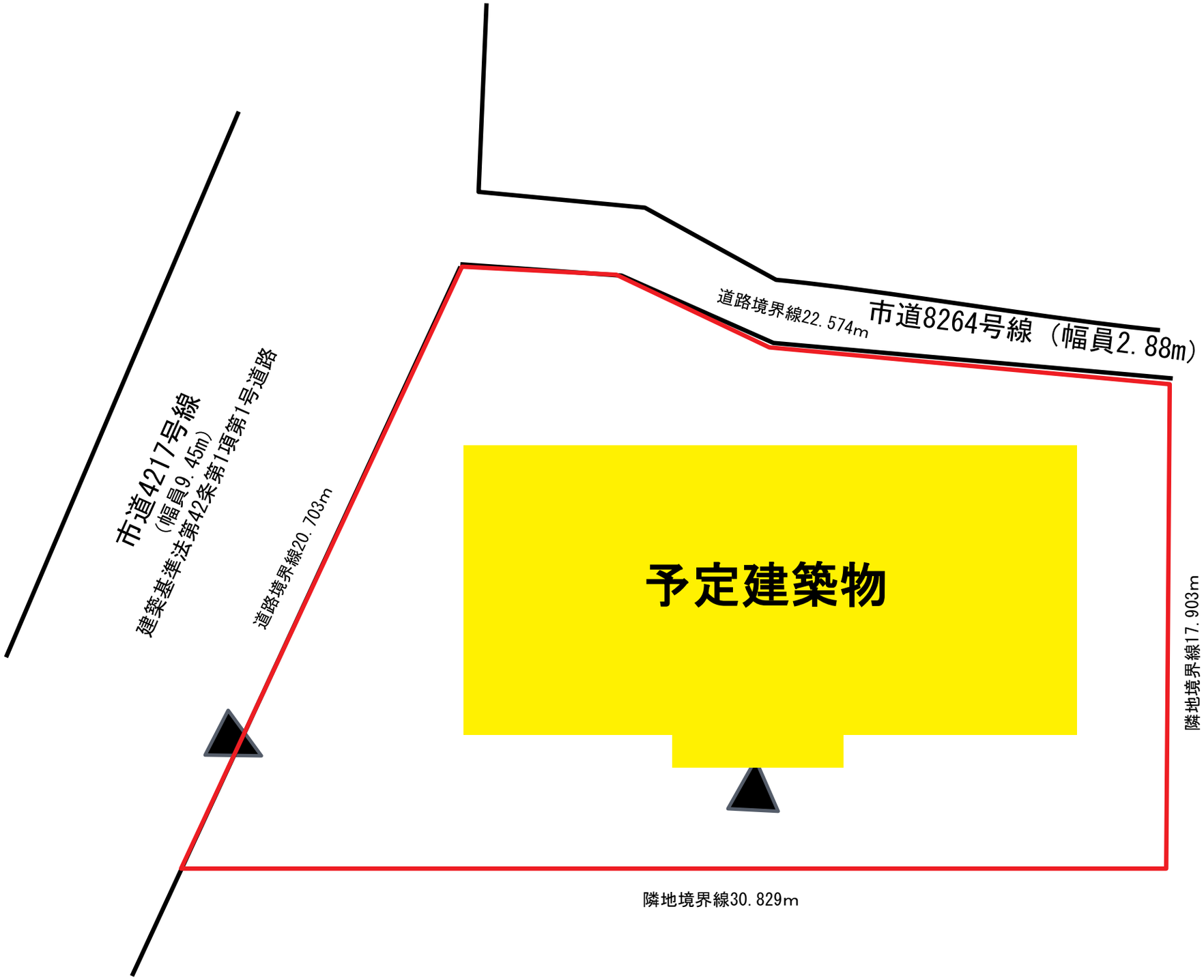
高倉町会広場

0 50m 100m 200m

S=1/2,500

区域図

③



敷地面積	448.38㎡
予定建築物の用途	農家レストラン
構造	木造　平屋建
敷地面積	448.38㎡
建築面積	161.42㎡
延べ面積	153.97㎡
建蔽率 （指定建蔽率）	36.00% (60%)
容積率 （指定容積率）	34.34% (100%)

	敷地区域
	予定建築物

0　2m　5m　10m

S=1/200

土地利用計画図