

千葉県国土利用計画地方審議会
千葉県土地利用基本計画図（変更案）

平成23年 1月 24日

千 葉 県

変更内容総括説明書

(1) 総括表

(単位:ha、%)

区 分	現行計画面積		変更面積			変更後の計画面積	
			拡大	縮小	差引		
都市地域	357,350	69.3				357,350	69.3
農業地域	399,149	77.4		3	△ 3	399,146	77.4
森林地域	161,257	31.3		296 (31)	△ 296 (△31)	160,961	31.2
自然公園地域	28,553	5.5				28,553	5.5
自然保全地域	1,774	0.3				1,774	0.3
五地域計	948,083	183.9		299	△ 299	947,784	183.8
白地地域	1,166	0.2				1,166	0.2
県土面積	515,660	100.0				515,660	100.0

- (注) 1 県土面積は、平成21年10月1日現在の国土地理院公表の県土面積である。
- 2 森林地域を除く五地域区分の面積は、土地利用基本計画図上で計測したものである。
- 3 森林地域の面積は国土利用計画と整合を図っている。下段()書きは、計画図の変更面積である。

(2) 変更地域別概要

整理 番号	変更地域名	関 係 市町村名	変更部分の面積 (ha)		変 更 を 必 要 と す る 理 由 (要 旨)
			拡大	縮小	
1	旭農業地域	旭市		3	計画的な市街地形成の見通しが明らかになったことから、総合的な農業の振興を図る必要がないため。
2	成田森林地域	成田市		6	現況森林でなくなり、森林として利用・保全を図る必要がないため。
3	袖ヶ浦森林地域	袖ヶ浦市		19	現況森林でなくなり、森林として利用・保全を図る必要がないため。
4	南房総森林地域	南房総市		6	現況森林でなくなり、森林として利用・保全を図る必要がないため。

変更内容説明書

1. 計画図

(1) 変更区域図

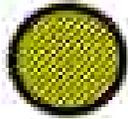
(2) 変更位置図

凡例

拡大



縮小



別紙のとおり

別紙のとおり

整理番号

変更地域名

1

旭農業地域(縮)

凡例

5 地域	参考表示	記号
都市地域		
	市街化区域	
	市街化調整区域	
	その他都市計画区域 における用途地域	
農業地域		
	農用地区域	
森林地域		
	国有林	
	地域森林計画 対象国有林	
	保安林	
自然公園地域		
	特別地域	
	特別保護地区	
自然保全地域		
	特別地区	

案件1：旭農業地域の縮小（3ha）



案件1：現況（旭市：商業施設）



案件 2 : 成田森林地域の縮小 (6 h a)

東関東自動車道

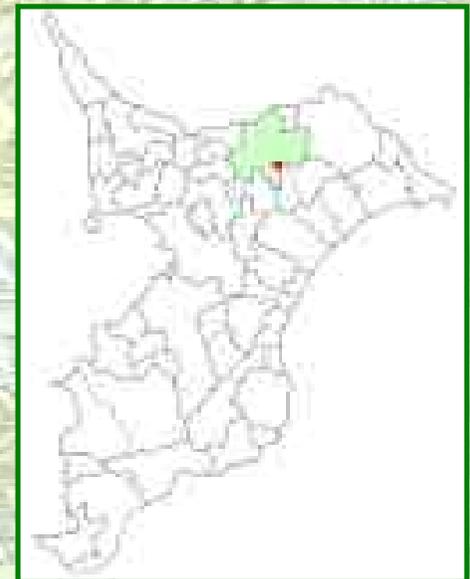
成田市

多古町

富里市

芝山町

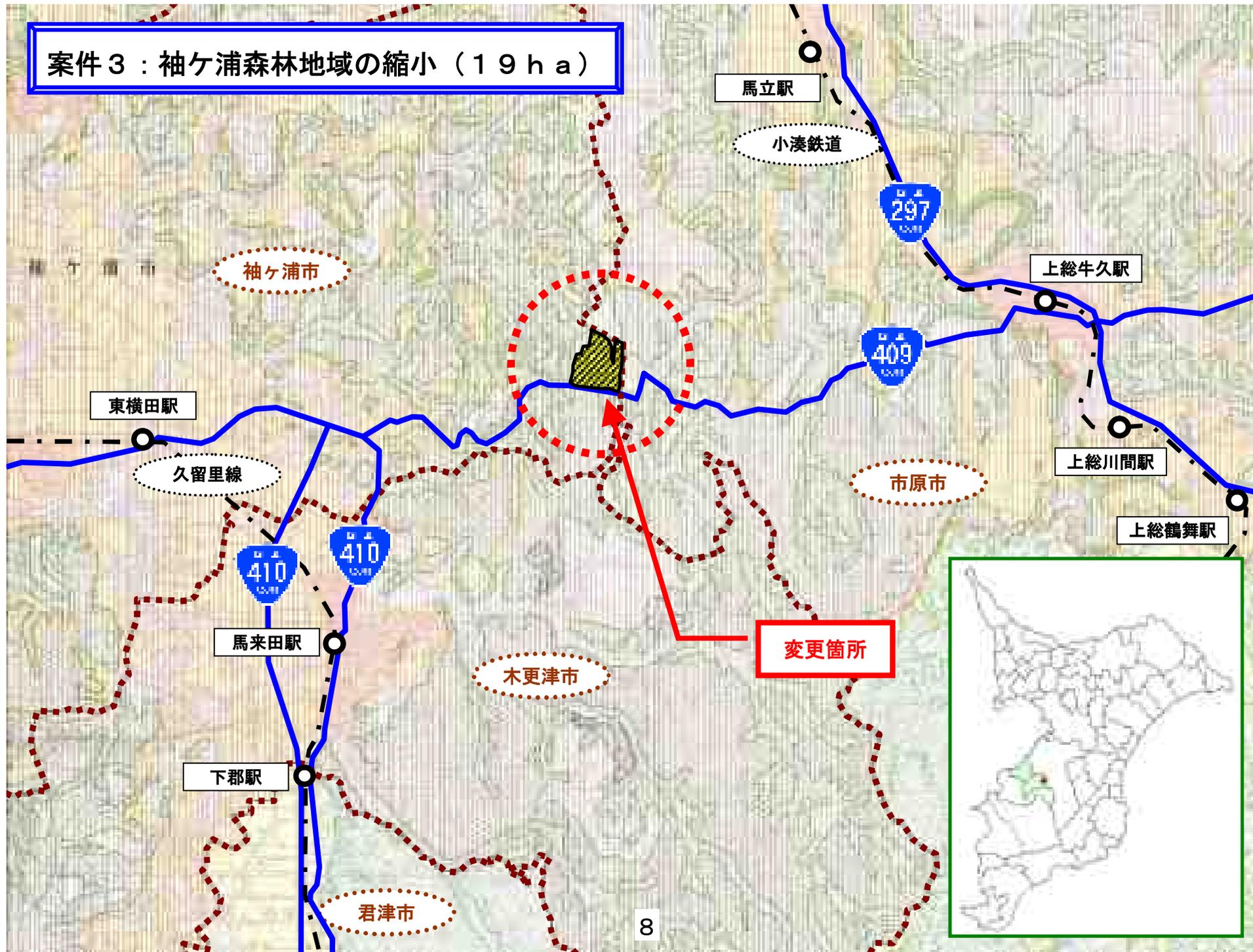
変更箇所



案件 2 : 現況 (成田市 : 空港施設)



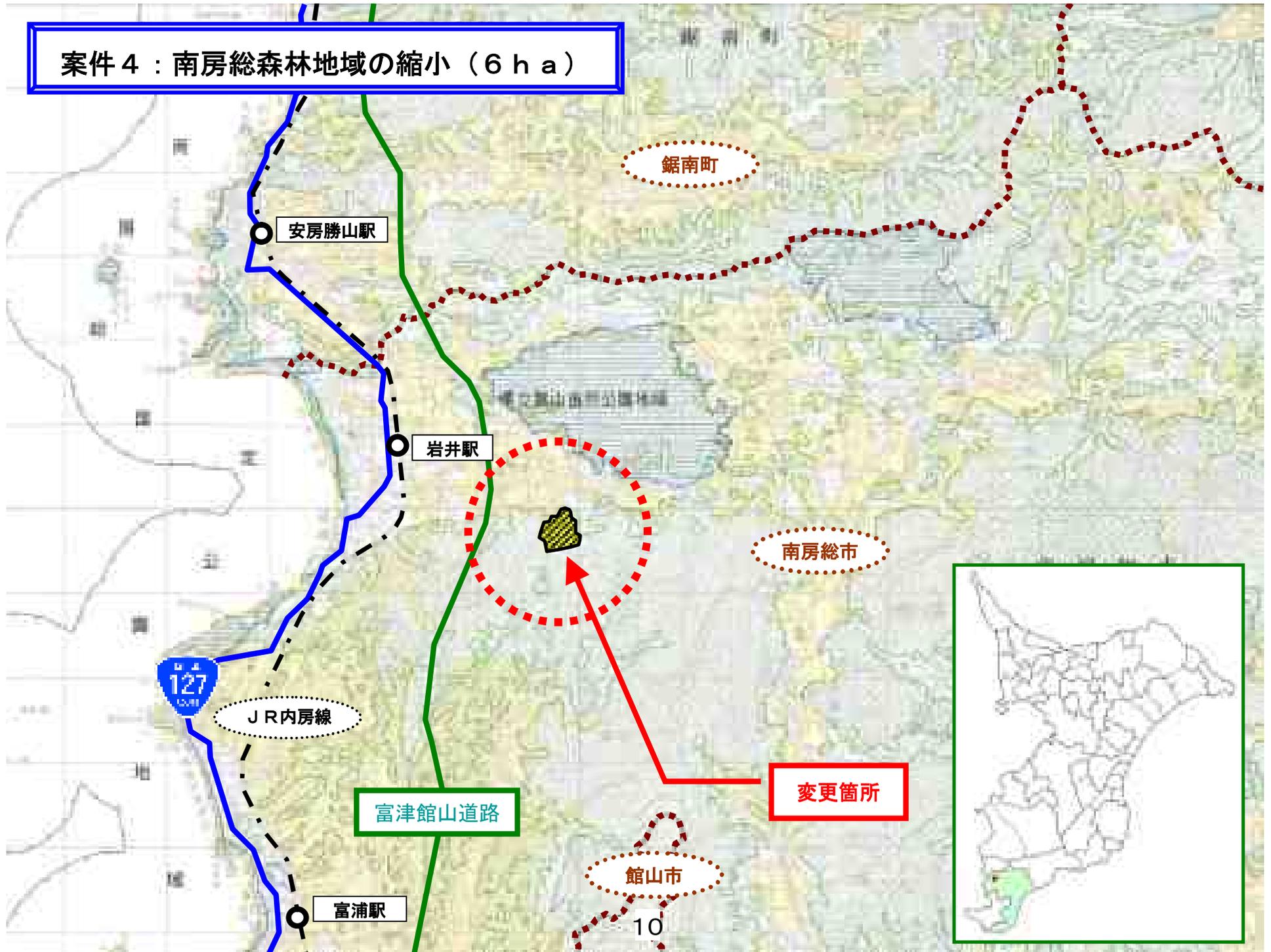
案件3：袖ヶ浦森林地域の縮小（19ha）



案件3：現況（袖ヶ浦市：レジャー施設）



案件4：南房総森林地域の縮小（6ha）



案件4：現況（南房総市：農業施設）

