

第3回千葉県国土利用計画地方審議会調査検討部会 議事概要

1 日 時 平成21年5月15日(金) 午前10時~12時

2 場 所 千葉県議会棟 3階 第1委員会室
(千葉市中央区市場町1-5)

3 出席者(委員)

高橋(洋)部会長、親泊委員、佐藤委員、宮脇委員、村木委員、山田(利)委員

4 議 事

1) 開 会

2) 議 事

県土利用のモニタリング制度及び計画評価制度について

- ・事務局が作成した「農用地」「森林」「宅地」の評価シート及び指標データシートについて、調査検討部会から意見を伺った。
- ・次回は未作成の地目(「道路」「河川」等)について評価シート及び指標データ)等について議論することとなった。

3) 閉 会

4) 主な発言内容(順不同)

モニタリングの位置づけはこれでよいのか。他の事例を踏まえて検討をしているのか。これではデータ集積に過ぎず、中間評価のための資料づくりでは。モニタリングにはもう少しミクロ的なところをピックアップして行う考え方もある。

全体のモニタリングの重要性はあるが、ゾーンごとのモニタリングがないと意味をなさないのではないか。

質的なものをどこまで入れ込むか。相対的に優良可で出すのか、あるいはコメントを出すのか。

資料3の施策の方向性の右側の表現は、「解決策」とするより「取組」とした方がポジティブな感じではないか。

ゾーンで見ることに加えて、例えば農用地の利用面積(市街化、市街化調整、都市計画外)といったような見方も必要ではないか。

農地の中に市民農園があるが、増減のウエイト付けも記載してあるとよい。

手法として統計データで捕らえているが、ミクロ的なものをどうするか。モニターの委嘱といったようなやり方や県の監督団体を活用して中身の見えるようにするというやり方もある。

取組に対する施策としてどのようなものがあるのか、補助金やシンポジウムの開催、キャンペーンの実施など、どういう手法があるのかここに追加で検討してもらえるとよい。(資料3の5番目の計画評価には解決策の検証とあるが策の記載がない。)

解決策の検証として、それぞれの指標がどうなればよいのか、多い方がよいのか、少ない方がよいのか、また、そもそも指標がどういう意味を持っているのかを記載する必要がある。

健康診断の数値範囲のイメージで出せるとよい。「危険な範囲」や「概ね大丈夫」といった範囲が示されると県民もわかりやすい。

突発的な出来事ではないが、土地利用に関しても大きな変化を起こすような特記事項を記入する欄があるとよい。

評価に向かったの指標は悪くないと思うが、もう少し長期的なスパンでのデータが必要ではないか。評価の仕方も外国だとテーマ別に++、などと評価している。

資料3について、もう少し丁寧に書いた方がよいのでは。この指標を使うとこういうことが診断できるというように取組と指標の間にストーリーを書くのがよいのでは。

農地のほ場整備面積は、単年度か累計か、わかるようにしてほしい。
緑化完了面積も何なのか、実情に即した説明がほしい。

市街化区域内農地について、農用地のところと宅地とで記述が矛盾している。

自然公園地域や自然環境保全地域はどこに入るのか。

生産農業所得は深刻な状況。何らかの対応をとらない限り改善は難しい。

中心市街地の認定を受けているのは、県内2箇所のはず。ここでは何を指しているのか定義を明確にしてほしい。

宅地の低未利用地については、分譲されても建物が建たないケース等が多い。千葉県でよく放棄されている事例を目にする。その辺の対策も必要。

地区計画面積が増えたことが、既成市街地の再生を把握するための指標になるのか。

<事務局から>

データの取り方は、国土利用基本計画の基準年次が平成16年であり、29年までの計画となっているので、16年近辺からの直近のデータで整理している。

それぞれのデータが改善なのか、横ばいなのか矢印で評価するなどの工夫は必要か。

本来どのような体が健康なのかは計画に規模の目標を掲げている。

ゾーンの話は、第1回でも意見があったところであるが、できるのかできないのか、次回までに時間をもらいたい。(ゾーンごとのデータの把握が可能なのか、すべての指標が必要なのか、関係課との協議も必要だと考えている。)

「解決策」は「取組」に修正したいが、具体的な内容をもう少し書き込んだ方がよいという意見については、もう少し時間をいただいて検討したい。

<会長から>

事務局において、今後個別に委員を訪問し、それぞれの委員の先生の意見を聞いてはどうか。委員の先生方も事務局が今後作業を進めていく上で参考になるアドバイスをしていただければと思う。また、今回のモニタリングは、最初の一步であるので完璧なものを作るのは無理。ここでひとつきっかけを作って、今後改善していくのだと思う。

以上