

○令和8年度空き公共施設等を活用した企業誘致促進事業業務委託に係る質問・回答

	質問	回答
1	<p>仕様書 2. 委託業務の目的 本事業の対象地域 本事業の対象は、仕様書に対象地域として記載されている市町村に限定されますか。</p>	<p>仕様書記載の対象地域は県で定める特定振興地域であり、人口減少等が進み、空き公共施設等の活用相談が多い地域と想定されていることから、例として記載しております。</p> <p>県のホームページ（https://www.pref.chiba.lg.jp/rich/akikoukyou-katuyoukanousisetu.html）に直近の空き公共施設等活用可能施設を掲載しておりますが、近年、特定振興地域以外の地域においても空き公共施設は生じておりますので、これらについても、本事業の対象となります。</p>
2	<p>仕様書 2. 委託業務の目的 本事業の対象地域 活用可能な空き公共施設の数。委託期間中に増減しますか。</p>	<p>活用可能な空き公共施設の様子は、県内の市町村から随時、情報提供を受け付けているため、多少の増減は生じるものと思われます。</p>
3	<p>仕様書 5. 業務内容 (1) ア 進出可能性のある企業発掘調査の実施 過年度に発掘した企業 500 社程度のフォローとは、どのような業務ですか。</p>	<p>過去に空き公共施設に関心を寄せていた企業を中心に、現在の状況や、その後の空き公共施設活用に関する意向の確認をしていただくなど、マッチングにつながるような取り組みをしていただくことを想定しています。</p>
4	<p>仕様書 5. 業務内容 (1) ア 進出可能性のある企業発掘調査の実施 アンケートについて、委託者として想定する調査先の業種や業態の指定はありますか。</p>	<p>本事業の目的は製造業の誘致であるため、製造業の企業への調査に重点を置いてください。</p> <p>また、千葉県内への進出を検討する可能性のある企業のニーズ把握のため、鉄道や交通インフラの観点から、千葉県内へのアクセスに優れた地域に立地する企業や、地域貢献の観点から、千葉県にルーツがある企業といった視点でのアンケート調査先の選定なども考えられます。</p>

5	<p>仕様書 5.業務内容 (1) ア 進出可能性のある企業発掘調査の実施</p> <p>アンケートについては、業種（製造業）を軸に決めていくべきですか、それとも、市町村の活用ニーズを軸に検討していくべきですか。</p>	<p>空き公共施設の活用ニーズは、所有者である市町村ごとに異なります。本事業の目的は製造業の誘致であることから、業種を軸としてご検討ください。</p>
6	<p>仕様書 5.業務内容 (1) イ 空き公共施設の利活用推進に係るイベントの開催</p> <p>委託者からの場所の指定はありますか。</p>	<p>場所の指定はありませんが、千葉県に進出の可能性のある企業や事業者の集客を目的とするため、これらの方が参加しやすい場所をご検討ください。昨年度は、令和7年10月28日に東京都で実施しています。</p>
7	<p>仕様書 5.業務内容 (1) イ 空き公共施設の利活用推進に係るイベントの開催</p> <p>イベントについては、市町村も参加していますか。</p>	<p>参加しています。昨年度は、県内12の市町から22名が参加しました。</p>
8	<p>仕様書 5.業務内容 (1) ウ 空き公共施設に関心のある企業等に対する専門家の派遣</p> <p>これまでの派遣回数は何回程度でしたか。</p>	<p>企業向け、市町村向けを合わせて、毎年度3~4社（自治体）程度に専門家を派遣しました。</p>
9	<p>仕様書 5.業務内容 (1) ウ 空き公共施設に関心のある企業等に対する専門家の派遣</p> <p>専門家とは、どのような方ですか。</p>	<p>空き公共施設を所有する自治体と企業とのマッチングに携わった経験がある方や、不動産関係の知識のある方、市町村との手続面において企業をサポートができる方等が望ましいと考えます。</p>
10	<p>仕様書 5.業務内容 (1) ※</p> <p>マッチングの件数は、イベント以外に、オンライン等での実績も1件としてカウントしてよいですか。</p>	<p>イベントでの面談等のほか、電話等で問合せのあった企業と空き公共施設を所管する市町村のWEB面談や電話等でのマッチングについても、件数にカウントして差し支えありません。なお、仕様書にあるとおり、1つの企業等が1つの市町村と複数回マッチングした場合は1カウントとなるので注意してください。</p>
11	<p>仕様書 6.成果物</p> <p>電子媒体とは、PDFやPowerPointでよいですか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>