

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		ウェルホーム鎌ヶ谷	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)			
所在地・電話番号		千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷 3-13-16	
事業主体 (名称・所在地)		Medical Consulting Seal 株式会社 東京都渋谷区渋谷四丁目5番6号 トキワビル 401室	
開設年月日		2023年8月1日	
入居者/入居定員		28人/ 31人	
一時金	入居一時金	円	
	介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	円	
	返還金の保全措置	有 (内容) 無	
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く)		家賃 53,500円 管理費 32,000円 食費 33,570円 (朝食 350円、昼食 350円、夕食 383円)	
月額利用料以外の実費負担の内容		年に1回 健康診断(希望者のみ)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 (注2)	なし	
体験入居の有無・費用等		なし	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧・ 交付)	非公開
	契約書の公開	公開 (閲覧・ 交付)	非公開
	管理規程の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
(社) 全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		全国有料老人ホーム協会に加入中	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。