

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		お年寄りお世話の家「ほがらか」	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)		_____	
所在地・電話番号		273-0102 千葉県鎌ケ谷市右京塚8-7-2 電話 047-752-9795	
事業主体 (名称・所在地)		有限会社藤商事 千葉県鎌ケ谷市東初富四丁目14番21号	
開設年月日		平成21年12月1日	
入居者/入居定員		6人/ 6人	
一時金	入居一時金	50,000円	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	0円	
	返還金の保全措置	有(内容) 無	
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ① 夏、冬室内温度調整に伴うエアコンの電気代を頂きます。		家賃	38,000円
		管理費	16,000円
		共益費	10,000円
		水道光熱費	10,000円
		職費	48,000円
		合計	123,000円
月額利用料以外の実費負担の内容		日用品(オムツ・パット・ティッシュ・おしり拭き、他)	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無 (注2)	無し	
体験入居の有無・費用等		有り	2泊 5,000円/1日当り
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧・交付)	非公開
	契約書の公開	公開(閲覧・交付)	非公開
	管理規程の公開	公開(閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開(閲覧・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開(閲覧・交付)	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		未加入	
備考			

- 注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。
- 注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。