

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		イリーゼ八千代緑が丘	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)		訪問介護、介護予防訪問介護	
所在地・電話番号		住所	千葉県八千代市緑が丘西 2-6-2
		電話	047-450-6581
事業主体 (名称・所在地)		HITOWA ケアサービス株式会社 東京都港区港南 2-15-3	
開設年月日		平成26年7月1日	
入居者/入居定員		54人/ 54人	
一時金	入居一時金	0円	
	介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	0円	
	返還金の保全措置	有 (内容) 無	
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く)		家賃：74,000円 (非課税) 管理費：54,000円 (税込 59,400円) 食費：53,000円 (税込 57,240円) 合計：181,000円 (税込 190,640円)	
月額利用料以外の実費負担の内容		介護保険負担分、物品購入代、医療費、薬代、 介護用品代、有料サービス代金、	
要介護状態 になった場 合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 (注2)	無し	
体験入居の有無・費用等		有 (最大7泊8日まで) 費用 (1泊2日3食付き 11,000円)	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧 交付)	非公開
	契約書の公開	公開 (閲覧 交付)	非公開
	管理規程の公開	公開 (閲覧 交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開 (入居者に公開)
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
(社) 全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		無し	
備考			

- 注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。
- 注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。