

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		イリーゼ八千代台	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)		訪問介護、介護予防訪問介護	
所在地・電話番号		千葉県八千代市八千代台北4-18-14 047-405-3296	
事業主体 (名称・所在地)		HITOWAケアサービス株式会社 東京都港区港南二丁目15番3号	
開設年月日		平成28年6月1日	
入居者/入居定員		44人/44人	
一時金	入居一時金	0円	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	0円	
	返還金の保全措置	有(内容 ) 無	
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く)		家賃: 63,000円~83,000円 食費: 53,000円(税込57,240円) 管理費: 54,000円(税込59,400円) 合計: 170,000円(税込179,640円)~190,000円(税込199,640円)	
月額利用料以外の実費負担の内容		物品購入費、医療費、電気代	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	介護居室	
	追加費用の有無 (注2)	無	
体験入居の有無・費用等		有(最大6泊7日) 費用:(1泊2日3食) 11,000円	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧・ <del>交付</del> )	非公開
	契約書の公開	公開(閲覧・ <del>交付</del> )	非公開
	管理規程の公開	公開(閲覧・ <del>交付</del> )	非公開
	財務諸表の公開	公開( <del>閲覧</del> ・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開(閲覧・交付)	<del>非公開</del>
(社)全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		無	
備考			

- 注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。  
居宅介護支援は除く。
- 注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。