

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		敬老園ロイヤルヴィラ・ナーシングヴィラ八千代台	
施設の類型		介護付有料老人ホーム（一般型）	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護	
所在地・電話番号		千葉県八千代市八千代台北15丁目19番27号 TEL：047-486-5200	
事業主体（名称・所在地）		宗教法人阿弥陀寺 千葉県千葉市中央区千葉寺町33番地	
開設年月日		平成2年8月23日	
入居者／入居定員		45人／66人	
一時金	入居一時金	4,410,000円～25,240,000円	
	介護費用の一時金（円） （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	1,760,000円	
	返還金の保全措置	有（内容 全国有料老人ホーム協会 入居者生活保証制度） 無	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く）		一般居室・介護居室とも 1人入居 184,250円（管理費・食費を含む） 2人入居 313,500円（ " ）	
月額利用料以外の実費負担の内容		水道光熱費、オムツ代・医療費・買い物代行その他の立替金	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	契約の一般居室、介護居室あるいは一時介護室	
	追加費用の有無 （注2）	なし	
体験入居の有無・費用等		1泊2日3食付で5,500円（内税） 2泊目以降は要介護度に応じたショートステイ料金 （11,000円～16,500円／日）	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開（閲覧・交付）	非公開
	契約書の公開	公開（閲覧・交付）	非公開
	管理規程の公開	公開（閲覧・交付）	非公開
	財務諸表の公開	公開（閲覧・交付）	非公開
	事業収支計画の公開	公開（閲覧・交付）	非公開
（社）全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		公益社団法人全国有料老人ホーム協会 正会員 入居者生活保証制度に加入	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。