

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		お年寄りお世話の家	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)			
所在地・電話番号		〒275-0017 千葉県習志野市藤崎 3-12-14 電話番号：047-478-0140	
事業主体 (名称・所在地)		SOUシニアケア株式会社 〒103-0027 東京都中央区日本橋三丁目 12 番 2 号 朝日ビルディング 4 階	
開設年月日		平成 13 年 8 月 20 日	
入居者/入居定員		21 人 / 23 人	
一時金	入居一時金	円	
	介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	円	
	返還金の保全措置	有 (内容) 無	
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く)		・家賃/全室 46,000 円 ・食費/48,600 円 ・管理費/22,000 円 ・光熱水費/16,500 円	
月額利用料以外の実費負担の内容		医療費、おむつ代、消耗品、レクリエーション、嗜好品、クリーニング代	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無 (注2)	無	
体験入居の有無・費用等		有/ 1泊2日 11,000円 (食事代:3食込) 但し、最長7日間	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	契約書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	管理規程の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
(社) 全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		有	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。