

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年8月1日現在)

施設名		そんぼの家 京成大久保	
施設の類型		介護付有料老人ホーム（一般型）	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護	
所在地・電話番号		千葉県習志野市大久保2丁目9-30 電話 047-403-2240	
事業主体 (名称・所在地)		SOMPO ケア株式会社 東京都品川区東品川四丁目12番8号	
開設年月日		平成16年10月1日	
入居者/入居定員		51人 / 51人	
一時金	入居一時金	無	
	介護費用の一時金（円） (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	無	
	返還金の保全措置	無	
月額利用料（円） (介護保険に係る利用料は除く)		家賃 104,600円 食費 50,544円 管理費 48,180円 合計 203,324円	
月額利用料以外の実費負担の内容		(おむつ代・理美容代・アクティビティにかかる費用、個人的な生活用品、個人的に外部サービスを利用した場合の料金、医療費、電話料金、洗濯設備使用料、居室部分の電気代は利用料に応じた金額)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室個室	
	追加費用の有無 (注2)	無	
体験入居の有無・費用等		有(6泊7日を限度とする)費用(1泊2日(3食、間食付)11,000円(税込)、その他費用(オムツ代・日用雑貨品等)実費)	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧・ <u>交付</u>)	非公開
	契約書の公開	公開(閲覧・ <u>交付</u>)	非公開
	管理規程の公開	公開(閲覧・ <u>交付</u>)	非公開
	財務諸表の公開	公開(<u>閲覧</u> ・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開(<u>閲覧</u> ・交付)	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		加入	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。