

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		マザアス南柏	
施設の類型		介護付有料老人ホーム（一般型）	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護	
所在地・電話番号		千葉県流山市向小金 3-147-2 電話 04-7176-8711	
事業主体（名称・所在地）		株式会社マザアス 千葉県流山市向小金 3-147-2	
開設年月日		平成5年6月1日	
入居者/入居定員		97人 / 110人	
一時金	入居一時金	1,490万円（85歳：A室20.48㎡のケース）	
	介護費用の一時金（円） （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	0円	
	返還金の保全措置	有（全国有料老人ホーム協会入居者生活保証制度） 無	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く）		289,800円（消費税込み） 内訳）食費 70,350円、施設維持費 69,300円、上乗せ介護費 115,500円、水道光熱費 34,650円	
月額利用料以外の実費負担の内容		おむつ代等 ※重要事項説明書ご参照	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無（注2）	無し	
体験入居の有無・費用等		有（2泊3日 16,500円）	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開（閲覧・ <u>交付</u> ）	非公開
	契約書の公開	公開（閲覧・ <u>交付</u> ）	非公開
	管理規程の公開	公開（閲覧・ <u>交付</u> ）	非公開
	財務諸表の公開	公開（ <u>閲覧</u> ・ <u>交付</u> ）	非公開
	事業収支計画の公開	公開（ <u>閲覧</u> ・ <u>交付</u> ）	非公開
（社）全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		加入（入居者生活保証制度加入）	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。  
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。