

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年8月1日現在)

|                                 |   |                             |     |
|---------------------------------|---|-----------------------------|-----|
| 施設名                             | そんぼの家 松戸五香  |                             |     |
| 施設の類型                           | 介護付有料老人ホーム（一般型）   |                             |     |
| 介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）            | 特定施設入居者生活介護<br>介護予防特定施設入居者生活介護  |                             |     |
| 所在地・電話番号                        | 千葉県松戸市五香 3-25-4<br>電話 047-704-6101  |                             |     |
| 事業主体<br>（名称・所在地）                | SOMPO ケア株式会社<br>東京都品川区東品川四丁目 12 番 8 号   |                             |     |
| 開設年月日                           | 平成 16 年 7 月 1 日   |                             |     |
| 入居者／入居定員                        | 49 人 / 51 人   |                             |     |
| 一時金                             | 入居一時金   | 無                           |     |
|                                 | 介護費用の一時金（円）<br>（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）   | 無                           |     |
|                                 | 返還金の保全措置  | 無                           |     |
| 月額利用料（円）<br>（介護保険に係る利用料は除く）     | 家賃 101,400 円 食費 50,544 円 管理費 46,420 円<br>合計 198,364 円                                       |                             |     |
| 月額利用料以外の実費負担の内容                 | （おむつ代・理美容代・アクティビティにかかる費用、個人的な生活用品、個人的に外部サービスを利用した場合の料金、医療費、電話料金、洗濯設備使用料、居室部分の電気代は利用料に応じた金額） |                             |     |
| 要介護状態<br>になった場合                 | 介護を行う場所   | 介護居室個室                      |     |
|                                 | 追加費用の有無<br>（注2）   | 無                           |     |
| 体験入居の有無・費用等                     | 有（6泊7日を限度とする）費用（1泊2日（3食、間食付）11,000円（税込）、その他費用（オムツ代・日用雑貨品等）実費）                               |                             |     |
| 情報開示                            | 重要事項説明書の公開  | 公開（閲覧・ <u>交付</u> ）          | 非公開 |
|                                 | 契約書の公開  | 公開（閲覧・ <u>交付</u> ）          | 非公開 |
|                                 | 管理規程の公開   | 公開（閲覧・ <u>交付</u> ）          | 非公開 |
|                                 | 財務諸表の公開   | 公開（ <u>閲覧</u> ・ <u>交付</u> ） | 非公開 |
|                                 | 事業収支計画の公開   | 公開（ <u>閲覧</u> ・ <u>交付</u> ） | 非公開 |
| （社）全国有料老人ホーム協会<br>及び入居者基金への加入状況 | 加入  |                             |     |
| 備考                              |   |                             |     |

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。  
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。