

(令和7年7月1日現在)

| | | | |
|-----------------------------|---|--|-----|
| 施設名 | | パークヴィラ陽春館 | |
| 施設の類型 | | 介護付き有料老人ホーム（一般型） | |
| 介護保険の指定居宅サービスの種類（注1） | | 特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護 | |
| 所在地・電話番号 | | 千葉県松戸市金ケ作115番地の1 電話047-388-8211 | |
| 事業主体（名称・所在地） | | 株式会社千葉シルバー福祉研究所 千葉県松戸市金ケ作115番地の1 | |
| 開設年月日 | | 平成2年11月1日 | |
| 入居者／入居定員 | | 110人／175人 | |
| 一時金 | 入居一時金 | 一般入居の場合 一人入居 1,604万円～4,151万円 二人入居 2,564万円～5,111万円 介護入居（要介護状態で介護居室に入居の方）の場合 700万円 | |
| | 介護費用の一時金（円） （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料） | 550万円（税込み） | |
| | 返還金の保全措置 | 有（全国有料老人ホーム協会入居者生活保証制度） 無 | |
| 月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く） | | 一般居室（一人入居の場合）189,711円（税込み） 一般居室（二人入居の場合）322,898円（税込み） 介護居室（要介護状態で介護居室に入居の方） 240,492円（税込み） | |
| 月額利用料以外の実費負担の内容 | | 食費 朝食：475円（税込み） 昼食：606円（税込み） 夕食：951円（税込み） ※ 一日三食30日喫食した場合：55,500円（税込み） （喫食数に応じて、月ごとにお支払いいただきます） ※光熱水道費・電話料・介護用品・医療費等は別途実費です | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 一般居室、一時介護室、介護居室のいずれか | |
| | 追加費用の有無 （注2） | 無し | |
| 体験入居の有無・費用等 | | 有（最大2泊3日まで） 費用 1泊2日3,850円（食事別途・税込み） | |
| 情報開示 | 重要事項説明書の公開 | 公開（閲覧・交付） | 非公開 |
| | 契約書の公開 | 公開（閲覧・交付） | 非公開 |
| | 管理規程の公開 | 公開（閲覧・交付） | 非公開 |
| | 財務諸表の公開 | 公開（閲覧・交付） | 非公開 |
| | 事業収支計画の公開 | 公開（閲覧・交付） | 非公開 |
| （社）全国有料老人ホーム協会 | | | |

| | |
|---------------|-----------------|
| 及び入居者基金への加入状況 | 加入（入居者生活保証制度加入） |
| 備 考 | |

- 注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。
- 注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。