

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年9月14日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームみやざく	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)		訪問介護	
所在地・電話番号		千葉県大網白里市大網 1940 番地・0475-86-7102	
事業主体 (名称・所在地)		タナカ環境開発株式会社・大網白里市みずほ台 1-28-28	
開設年月日		平成30年7月1日	
入居者/入居定員		10人/10人	
一時金	入居一時金	98,000円(106,000円) ※敷金	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	円	
	返還金の保全措置	有(内容 ) 無	
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く)		賃料 : 49,000円(53,000円) 食事代 : 51,000円 ※30日換算 管理費 : 36,000円 ※水道、光熱費込 計 : 136,000円(140,000円)	
月額利用料以外の実費負担の内容			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	当ホーム該当なし	
	追加費用の有無 (注2)	当ホーム該当なし	
体験入居の有無・費用等		無し	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	契約書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	管理規程の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		未加入	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。