

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		シェアハウス 彩輝	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)		無	
所在地・電話番号		千葉県袖ケ浦市奈良輪 1053 番地 1 0438-38-3812	
事業主体 (名称・所在地)		有限会社 ライフサポート彩輝 千葉県袖ケ浦市奈良輪 1053 番地 1	
開設年月日		平成 26 年 3 月 10 日	
入居者/入居定員		20 人 / 23 人	
一時金	入居一時金	月払い方式 保証金として 200,000 円 退去時の現状回復費として残りは全額返金する。	
	介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	0 円	
	返還金の保全措置	有 (内容) 無	
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く)		月払い方式 128,390 円/人 内訳として家賃相当額 50,000 円、管理費 21,000 円 (水光熱費含む) 食費 1 日 3 食分 30 日 57,390 円(税込み)	
月額利用料以外の実費負担の内容		居室清掃、リネン交換、日常の洗濯等の規定回数超過分 入居者の嗜好に応じた特別な食事 おやつ、理美容師による理美容サービス、買い物代行、 役所手続き代行、入退院時の同行	
要介護状態 になった場 合	介護を行う場所	各自の居室	
	追加費用の有無 (注2)	無	
体験入居の有無・費用等		有 1泊2日3食付き 6,500 円 (最長 3 日間)	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧・ <u>交付</u>)	非公開
	契約書の公開	公開 (<u>閲覧</u> ・ <u>交付</u>)	非公開
	管理規程の公開	公開 (<u>閲覧</u> ・ <u>交付</u>)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (<u>閲覧</u> ・ <u>交付</u>)	非公開
	事業収支計画の公開	公開 (<u>閲覧</u> ・ <u>交付</u>)	非公開
(社) 全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		加入(入居者基金加入)	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。